

Bekendmaking gecoördineerde besluiten voor De Hoeksteen te Maasdijk

Burgemeester en wethouders van Westland maken bekend dat op 26 oktober 2021 de volgende besluiten zijn genomen:

1. Het bestemmingsplan De Hoeksteen te Maasdijk (NL.IMRO.1783.MSDPRLAAN2pbp-VA01)

Het bestemmingsplan betreft de herontwikkeling van Kerkgebouw De Hoeksteen aan de Prinsenlaan 2 te Maasdijk. Aan de Prinsenlaan wordt een plan ontwikkeld voor de realisatie van 22 woningen, inclusief de bestaande pastorie die behouden blijft en planologisch ook een woonbestemming krijgt. Het plan omvat de bouw van 22 nieuwbouwwoningen, te weten 11 appartementen, 5 eengezinswoningen, 4 twee onder één kapwoningen en 2 patiowoningen.

2. Het besluit omgevingsvergunning (zaaknummer: W-AV-2020-3018) voor het oprichten van 22 woningen en de aanleg van uitwegen Prinsenlaan 2-4 / De Ruyterstraat 27 te Maasdijk (aangevraagd als Korte Kruisweg nabij 12) te Maasdijk met de hierbij behorende stukken.

Door de gemeenteraad is op 5 oktober 2010 besloten om gebruik te maken van de coördinatieregeling op grond van artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening. De besluiten doorlopen gezamenlijk de openbare voorbereidingsprocedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht.

Op de gecoördineerde besluiten voor 'De Hoeksteen te Maasdijk' is Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Deze besluiten liggen vanaf 12 november 2021 gedurende 6 weken ter inzage.

Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via www.140174.nl/ruimtelijkeplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantooruren op 14 0174.

Wilt u reageren op het plan?

U kunt als belanghebbende schriftelijk beroep indienen binnen de reactietermijn bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening

Indien u beroep heeft ingesteld kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.