

## Vastgesteld bestemmingsplan “Rodenburgstraat & Laan van Crayestein Tricht”

Met ingang van **woensdag 10 november 2021** ligt, op grond van artikel 3.8 Wro, bij het Klantencontactcentrum (op afspraak) op het gemeentehuis te Geldermalsen voor zes weken het (ongewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan “Rodenburgstraat & Laan van Crayestein Tricht” ter inzage.

De ter inzage gelegde stukken kunt u op afspraak inzien bij het Klantencontactcentrum op het gemeentehuis in Geldermalsen (tijdelijk adres: Kuipershof 4, 4191 KH Geldermalsen). Voor het maken van een afspraak neemt u contact op met de gemeente West Betuwe. U kunt via (0345-) 72 88 00 of via [gemeente@westbestuwe.nl](mailto:gemeente@westbestuwe.nl) een afspraak maken. De planstukken zijn ook te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (via het adres of IDN nummer NL.IMRO.1960.TRIrodenburgcraye-VSG1)

### Toelichting op de planstukken

Het bestemmingsplan heeft tot doel de planologische basis te leggen om de bestaande 16 woningen (6 grondgebonden woningen en 10 rijwoningen) te slopen en 19 nieuwe woningen (14 grondgebonden woningen en 5 rijwoningen) t.b.v. de sociale huursector mogelijk te maken. De huidige bestemming “Wonen” met maximale toegestane bouwhoogte blijft gelijk, de aanduiding “specifieke aanduiding – hoofdgebouw” is aangepast, bovendien is het maximum aantal wooneenheden opgenomen. Tevens worden er extra parkeerplaatsen gerealiseerd. Om deze herontwikkeling mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening nodig.

### Beroep

Gedurende de ter inzage legging van de planstukken (t/m **dinsdag 21 december 2021**) kunnen degene(n) die tijdig hun zienswijze bij het college van B en W hebben ingediend en belanghebbenden, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingesteld, treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

*Publicatiedatum: dinsdag 9 november 2021*