

Vaststelling bestemmingsplan Ericastraat 16-18

Burgemeester en wethouders van Baarn maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Baarn in de openbare vergadering van 27 oktober 2021 het bestemmingsplan "Ericastraat 16-18" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan "Ericastraat 16-18" ligt met ingang van vrijdag 5 november 2021 tot en met donderdag 16 december 2021 voor een ieder ter inzage.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Ericastraat" is opgesteld om de bouw 28 woningen mogelijk te maken ter vervanging van het bestaande bedrijfspand. Het plangebied is gelegen tussen de Ericastraat, Ericahof, Dahlialaan en de bebouwing aan de Bremstraat in Baarn. Het bestaande bedrijfspand zal ten behoeve van de ontwikkeling worden gesloopt.

Ter Inzage

Het bestemmingsplan "Ericastraat 16-18" is digitaal in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (idn) is NL.IMRO.0308.BP0095-VA01. Het bestemmingsplan is ook in te zien in de centrale hal van het gemeentehuis van 08.00 uur tot 12.00 uur en van 13:00 uur tot 16:00 uur (op vrijdagen alleen 's ochtends). Heeft u vragen? Dan kunt u een afspraak maken bij de balie Frontoffice, telefoon 035 – 548 16 11.

Let op, tijdens de corona-crisis kan het zijn dat het gemeentehuis elke doordeweekse dag alleen van 08:00 tot 12:00 uur is geopend. Wij verzoeken u zo mogelijk de stukken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en anders bij voorkeur telefonisch een afspraak te maken voordat u naar het gemeentehuis komt.

Beroep instellen

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging van vrijdag 5 november 2021 tot en met donderdag 16 december 2021, beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen belanghebbenden (diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend of die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in de gelegenheid te zijn geweest om een zienswijze in te dienen) gebruik maken. Beroep kunt u schriftelijk instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.