



## Ontwerpbestemmingsplan Achterveld, Mastenbroek 2

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Achterveld, Mastenbroek 2 en het beeldkwaliteitsplan Mastenbroek 2 ter inzage liggen.

### Het ontwerpbestemmingsplan

Het plan maakt de ontwikkeling van een woonwijk mogelijk bij Achterveld in de hoek van Jan van Arkelweg en Ruurd Visserstraat. De wijk krijgt een dorpswoonmilieu en er komen ongeveer 120 woningen in een mix van goedkope, middeldure en dure woningen.

### Het beeldkwaliteitsplan

In het beeldkwaliteitsplan staat het beleid voor het ontwerp, architectuur en de uitvoering van de bebouwing in de wijk. Dit plan wordt na vaststelling ervan een bijlage bij de welstandsnota. Bouwplannen in de toekomst worden dan hieraan getoetst.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Achterveld, Mastenbroek 2 ligt met ingang van 2 november 2021 tot en met 13 december 2021 ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien op:

[www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0327.276-0301](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0327.276-0301).

Het beeldkwaliteitsplan is in te zien op:

[https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/bestemmingsplan onder "ontwerp bestemmingsplan"](https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/bestemmingsplan%20onder%20ontwerp%20bestemmingsplan)

U kunt het beeldkwaliteitsplan en ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via telefoonnummer 14033.

### Zienswijzen

Gedurende de genoemde termijn kan iedereen bij de gemeenteraad van Leusden, naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling Beleid, Postbus 150, 3830 AD Leusden. Voor het mondeling overbrengen van zienswijzen kan, tot drie werkdagen vóór afloop van de termijn van terinzagelegging telefonisch via nummer 14033 een afspraak worden gemaakt met de afdeling Beleid.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen ook e-mailen naar [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl) o.v.v. 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Achterveld, Mastenbroek 2'. Vergeet daarbij niet uw naam en adresgegevens te vermelden. Een per e-mail ontvangen zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld als een per post ontvangen zienswijze. De afhandeltermijn is daardoor langer dan gebruikelijk voor een e-mailbericht.