

Vastgesteld wijzigingsplan Reigerstraat 4 te Someren

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 29 oktober 2021 het ongewijzigd vastgesteld wijzigingsplan "Reigerstraat 4" met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02020024-VS01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 9 december 2021.

Inhoud vastgesteld wijzigingsplan

Dit vastgesteld wijzigingsplan 'Reigerstraat 4' voorziet in het aanduiden van de (tweede) agrarische bedrijfswoning aan de Reigerstraat 4 te Someren als plattelandswoning.

Geen vaststelling exploitatieplan

Op grond van artikel 6.12 Wro is de gemeenteraad in beginsel verplicht om gelijktijdig met het wijzigingsplan een exploitatieplan vast te stellen. Omdat het kostenverhaal van dit plan op een andere wijze is verzekerd, namelijk via een anterieure exploitatieovereenkomst, is het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig.

Stukken ter inzage

U kunt het vastgesteld wijzigingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) tijdens openingstijden van het gemeentehuis.

Het plan is daarnaast digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl of www.someren.nl onder het kopje bestemmingsplannen vastgesteld.

Beroep

De beroepstermijn duurt 6 weken en vangt de dag na de ter inzage legging aan. Gedurende deze termijn kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

Een belanghebbende, die tijdig zienswijzen naar voren heeft gebracht tegen het ontwerpwijzigingsplan;

Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpwijzigingsplan naar voren te hebben gebracht.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort tenminste totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Voor nadere vragen over dit wijzigingsplan en/of deze procedure kunt u contact opnemen met het KCC, tel. (0493) 494 888.