



Ontwerp-omgevingsvergunning realisatie van vier appartementen, Breestraat 96 (2020WB0048)

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning (nr. 2020WB0048) te verlenen voor het wijzigen van een rijksmonument, bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De projectlocatie 'Breestraat 96' is gelegen in het geldende bestemmingsplan 'Breestraat e.o.', vastgesteld 28 oktober 2009. De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van vier appartementen op de bovenverdieping. De verbouwing vindt in hoofdzaak intern plaats; de bestaande bouwstructuur en verschijningsvorm wordt intact gelaten. De belangen van het rijksmonument worden met dit project niet onevenredig geschaad. Daarnaast blijken uit de onderzoeken geen belemmeringen aanwezig welke het initiatief negatief beïnvloeden.

Zienswijze

De termijn gedurende welke de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt is zes weken, deze begint op **vrijdag 29 oktober 2021** en eindigt op **donderdag 9 december 2021**. Binnen deze termijn kan een ieder zijn of haar zienswijze over de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen.

In verband met Covid-19 verzoeken wij u voor het fysiek inzien van de stukken een afspraak te maken via telefoonnummer 0251-256 256. Op werkdagen is de ontwerp-omgevingsvergunning inclusief alle bijbehorende stukken in te zien bij het Centraal Publieksbureau van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48. Het Centraal Publieksbureau is op dinsdag geopend van 9.00 tot 12.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 20.00 uur en op de overige werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur.

U kunt uw zienswijze zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk. Als u ervoor kiest uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met mw. mr. E. Kara via telefoonnummer 0251-256 256. Er zal dan een afspraak worden ingepland.

Na verwerking van eventueel naar voren gebrachte zienswijzen neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit omtrent de omgevingsvergunning. Indien ons college besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, wordt de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken beroep instellen bij Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem.

Beverwijk, 28 oktober 2021

Burgemeester en wethouders *van de gemeente Beverwijk*