

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied herziening 2005 PH Kloosterstraat 27'

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 2 februari 2021 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

'Buitengebied herziening 2005 PH Kloosterstraat 27'

De planherziening heeft ten doel om de bestemming "Detailhandel" met aanduiding "Tuincentrum" op het perceel Kloosterstraat 27 te Sibculo om te zetten naar een woonbestemming. Hiermee kan de bestaande bedrijfswoning worden gebruikt ten behoeve van normale bewoning. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.202011BPBGPH-vas1.

Ter inzage legging

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl/digitaalinzien.

TIJDELIJKE MAATREGEL TER VOORKOMING VAN VERSPREIDING COVID-19.

Eventuele stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen. Het is op dit moment niet mogelijk om de stukken op het gemeentehuis in te zien.

Beroepsmogelijkheden

Van 12 februari 2021 tot en met 26 maart 2021 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.