

Ontwerp omgevingsvergunning Jacob Catsstraat 7, Grijskerke

Op 15 juli 2021 ontvingen wij een aanvraag omgevingsvergunning voor onderdelen van vijf nieuw te bouwen levensloopbestendige woningen met berging op de locatie Jacob Catsstraat 7 te Grijskerke.

Wij maken bekend dat wij voornemens zijn om op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- a. het bouwen van 5 woningen
- b. het afwijken van de regels van het bestemmingsplan "Kom Grijskerke"
- c. het maken of veranderen van een uitweg

De ontwerp omgevingsvergunning ligt, met de daarbij behorende bijlagen, van 28 oktober 2021 t/m 8 december 2021 ter inzage op het gemeentehuis. Ook zijn de stukken in te zien op www.veere.nl, Inwoners & Bezoekers, Bouwen & Wonen, ruimtelijke plannen binnen de kernen, Grijskerke.

Daarnaast is de ontwerp omgevingsvergunning in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0717.0155OVReigeGrk-OW01

Tijdens deze periode kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Veere. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met Ina van Belzen. Zij is bereikbaar via het telefoonnummer 0118-555 352 of per e-mail via cj.van.belzen@veere.nl.

Geen milieueffectrapport (MER)

Daarnaast maken burgemeester en wethouders bekend dat zij, op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm), hebben besloten dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning bouw vijf levensloopbestendige woningen Jacob Catsstraat 7, Grijskerke, geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld. De opgestelde aanmeldingsnotitie geeft geen aanleiding tot de conclusie dat er vanwege de bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernemen, een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Dit besluit moet worden aangemerkt als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht en is niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Wel kan een ieder gebruik maken van de mogelijkheid zienswijzen in te dienen gericht tegen de omgevingsvergunning.

Domburg, 27 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van Veere,

De secretaris wnd., De burgemeester

drs. P.H.A. Brakman drs. R.J. van der Zwaag