

Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Wijk bij Duurstede houdende regels omtrent bekostiging ten behoeve van de heffing en invordering van de baatbelasting Wijk 00 (Bekostigingsbesluit Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede)

De raad van de gemeente Wijk bij Duurstede;

- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 november 2020;
- gelet op artikel 222 van de Gemeentewet;
- gelet op de Modelverordening woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019 en het Model Bekostigingsbesluit woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019;

besluit:

Vast te stellen het bekostigingsbesluit ten behoeve van de heffing en invordering van de baatbelasting Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede.

Artikel 1 Mate van verhaal

Via de heffing van een baatbelasting zullen de voor rekening van de gemeente blijvende lasten van de door of met medewerking van het gemeentebestuur tot stand te brengen voorzieningen op, aan of in de onroerende zaken gelegen in de wijk Wijk 00 Wijk bij Duurstede, voor 100% worden omgeslagen over de genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van de door deze voorzieningen gebate onroerende zaken. De maximaal te verhalen lasten bedragen voor de hierna geduide woningen:

1. Molenakker 4, 3962 HJ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 20.216,71;
2. Frambozenggaard 29, 3962 JT WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 15.739,20;
3. Nieuwe Kweek 34, 3962 HR WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 41.459,62;
4. Bramenggaard 22, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 17.473,82;
5. Promenade 16, 3962 HC WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 25.915,50;
6. Zonnewijzer 40, 3962 HT WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 26.874,00;
7. Nieuweweg 49, 3962 ET WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 35.460,00;
8. Appelgaard 18, 3962 JA WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 33.339,60;
9. Hoogstraat 92, 3962 ES WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 31.197,26;
10. Druivenggaard 6, 3962 JV WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 26.041,36;
11. Oude Pyramide 28, 3962 HL WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 12.119,70;
12. Bramenggaard 38, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 20.854,80;
13. Koksboomgaard 6, 3962 HN WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 29.181,21;
14. Nieuwe Pyramide 41, 3962 HX WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 27.738,00;
15. Kruisbessenggaard 22, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 21.978,00;
16. Oude Pyramide 71, 3962 HK WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 37.839,03;
17. Kruisbessenggaard 38, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 16.635,59;

Artikel 2 Gebate gebied en te treffen voorzieningen

Het gebate gebied omvat straten gelegen in de buurt Noorderwaard Noord. De begrenzing van het gebied is gemarkeerd op de bij dit bekostigingsbesluit behorende kaart.

De voorzieningen bestaan uit maatregelen die worden getroffen in het kader van de verduurzaming van de onroerende zaken en omvatten:

- Zonnepanelen;
- Dakisolatie;
- Vloerisolatie;
- Bodemisolatie;
- Glasisolatie;

Artikel 3 Bekendmaking

Dit besluit, aan te halen als 'Bekostigingsbesluit Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede' zal worden bekendgemaakt.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 januari 2021.

De voorzitter,

De griffier,