

## Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan “Diergaarderbosweg 4 te Maria Hoop”

NL.IMRO.1711.BP20210403-VG01

### Bekendmaking

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad van Echt-Susteren in zijn vergadering van 30 september 2021 het bestemmingsplan “Diergaarderbosweg 4 Maria Hoop” heeft vastgesteld.

### Inhoud

Dit bestemmingsplan maakt toevoeging van een woonbestemming mogelijk op het perceel ten zuiden van Diergaarderbosweg 4 te Maria Hoop. Op deze plek stond voorheen een bijgebouw behorende bij de woning op Diergaarderbosweg 4. Het hiervoor noodzakelijke wooncontingent is afkomstig van de locatie Maasheuvel 31 t/m 35 te Roosteren. Voorliggend bestemmingsplan voorziet dan ook in de sanering van één wooncontingent op de locatie Maasheuvel 31 t/m 35 te Roosteren.

### Verdere procedure

Het vastgestelde bestemmingplan ligt vanaf 22 oktober 2021 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 in Echt tijdens de openingstijden van het gemeentehuis. Daarnaast kunnen de plannen via de website van de gemeente Echt-Susteren ([www.echt-susteren.nl](http://www.echt-susteren.nl)) en via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) worden ingezien.

### Beroep instellen

Gedurende de inzagetermijn kunnen de volgende (rechts)personen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

- a. Belanghebbenden;
- b. Niet-belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;

Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure.

### Bestemmingsplan in werking

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

### Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen, of begrijpt u een onderdeel van het bestemmingsplan niet? Neem dan contact op met dhr. S van Helden via telefoonnummer 0475 – 478 478.

Echt-Susteren, 21 oktober 2021

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.