

Besluit Wet bodembescherming Bouwblok 5 en 6 Havenweg 2 (Waalkwartier), Nijmegen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen heeft een evaluatieverslag ontvangen van een uitgevoerde bodemsanering aan de Havenweg 2 in Nijmegen. Op de Havenweg 2 bevond zich in het verleden een slachthuis. De bebouwing van het voormalige slachthuis is onlangs gesloopt.

Na sloop van de bebouwing en verwijdering van de fundaties is in 2020 de bodemkwaliteit in kaart gebracht. Daarbij kwam aan het licht dat de bodem overwegend schoon was, of ten hoogste licht verontreinigd. Op vijf verschillende plaatsen waren echter kleine verontreinigingen in de grond aanwezig, zogenaamde 'spots'. In vier gevallen ging het om verontreinigingen met PAK en/of zware metalen. Op één plaats was sprake van een verontreiniging met minerale olie. In het grondwater zijn alleen licht verhoogde concentraties gemeten.

In het evaluatieverslag is aangegeven dat er een bodemsanering is uitgevoerd ter plaatse van vijf verschillende spots met bodemverontreiniging. Met de uitgevoerde bodemsanering zijn binnen de saneringslocatie alle vijf spots volledig verwijderd. Dit is gecontroleerd aan de hand van controlemonsters.

Het grootste deel van de vrijgekomen grond is afgevoerd naar erkende verwerkers. Een klein deel van de vrijgekomen grond komt in aanmerking voor hergebruik binnen het Waalfront. De ontgravingen zijn deels weer aangevuld met locatie-eigen grond en deels met schone grond die elders binnen het Waalfront is vrijgekomen.

Het college heeft het evaluatieverslag goedgekeurd. Daarmee stemt het college ook in met het resultaat van de sanering.

Inzage

U kunt het besluit en de erbij horende stukken inzien via onderstaande snelkoppelingen vanaf 19 oktober 2021. Ze kunnen ook digitaal worden ingezien bij de gemeentelijke informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 in Nijmegen.

Bezwaar

Er is een bezwarentermin van 6 weken vanaf 20 oktober 2021. Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen in deze periode een bezwaarschrift indienen. Als u bezwaar wilt maken, moet u het bezwaarschrift richten aan het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen, t.a.v. Afdeling Juridische Zaken, team rechtsbescherming (JZ20), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adres;
- de datum;
- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt;
- ondertekening bezwaarschrift.

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer R. Echten van Bureau Archeologie en Bodemkwaliteit, telefoonnummer (06) 2568 3513.

U kunt de stukken inzien via onderstaande snelkoppelingen:

Besluit instemming evaluatieverslag sanering Bouwblok 5 en 6 Havenweg 2: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D211185871>

Evaluatieverslag bodemsanering Bouwblok 5 en 6 Havenweg 2 in Nijmegen: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D211148455>

Technische werkschrijving bodemsanering Bouwblok 5 en 6 Havenweg 2 in Nijmegen: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D210644748>

Actualiserend verkennend bodemonderzoek Havenweg 2: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D200926989>

Rapport nader bodemonderzoek Havenweg 2 naar spot minerale olie: <http://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D200463137>