

Vastgesteld bestemmingsplan Avergoorsedijk 5

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van donderdag 21 oktober tot en met donderdag 2 december 2021 voor eenieder ter inzage ligt:

- het bij raadsbesluit van 13 oktober 2021 ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Avergoorsedijk 5'.

Inhoud

Aan de Avergoorsedijk 5 te Schalkhaar is een gemengd agrarisch bedrijf gevestigd. Het bedrijf bestaat uit akkerbouw (extensieve tak) en het houden van varkens (intensieve veehouderij). De eigenaar neemt deel aan de Subsidieregeling sanering varkenshouderij. Voorwaarde daarbij is

dat de eigenaar op korte termijn de productiecapaciteit voor de varkenshouderij saneert. De eigenaar zet het akkerbouwbedrijf voort. De sloopmeters van de varkensstallen worden ingebracht in de gemeentelijke Sloopbank in het kader van de Rood-voor-Rood-regeling. Met het bestemmingsplan 'Avergoorsedijk 5' wordt het bouwvlak verkleind en de aanduiding 'intensieve veehouderij' verwijderd. De 2e bedrijfswoning wordt aangeduid als 'plattelandswoning'.

Inzien

Het bestemmingsplan kunt u digitaal inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P398-VG01>

- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op

<https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.P398-VG01/>

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten vergunningen, Grote Kerkhof 1.

In verband met de maatregelen tegen het coronavirus kan het zijn dat het gemeentehuis alleen op afspraak of gedurende een deel van de dag geopend is. Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570.

Reageren

Het bestemmingsplan 'Avergoorsedijk 5' ligt van **donderdag 21 oktober tot en met donderdag 2 december 2021** ter inzage.

Van **vrijdag 22 oktober tot en met donderdag 2 december 2021** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende;
- een niet-belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar te maken.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).