

Ontwerpbestemmingsplan Veegplan XII, Gemeente Someren 2021

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 22 oktober 2021 het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan XII, gemeente Someren" met identificatienummer NL.IM-RO.0847.BP02021004-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 3 december 2021.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan XII, gemeente Someren" voorziet in:

Ruimtelijke ontwikkelingen:

- Kerkenhuis 12: opplussen bijgebouwen naar 350 m², verkleining woonbestemming;
- Dertiensedijk 24: opnemen aanduiding 'wonen-plus', opplussen bijgebouwen naar 350 m², legaliseren buitenrijbak voor paarden;
- Heistraat 26: herbestemming naar 'bedrijf' t.b.v. loon- en handelsbedrijf;
- Ploegstraat 64: realiseren kassen en op- en overslag van eieren.

Verwerken verleende vergunning:

Kanaaldijk zuid ongenummerd (nu bekend als 24 en 24a)

Ambtshalve wijzigingen:

- De Hoef 3: aanpassen woonbestemming i.v.m. hoogteverschil;
- Eindje 6: aanpassen bestemming agrarisch/natuur;
- Haagdoornweg 23: aanduiding cultuurhistorie van schuur verwijderen;
- Hollandseweg 15: landschappelijke inpassing en vormverandering;
- Ploegstraat 55: correctie niet goed opgenomen begrenzingsen in voorgaand bestemmingsplan.

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021004-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.