



Kennisgeving Wet bodembescherming (Wbb) beschikking op grond van artikel 29 en 37 Wbb

Bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door de gemeente Tilburg om een ambtshalve beschikking verzocht op basis van een nader bodemonderzoek op grond van artikel 29 en 37 Wbb voor de locatie Koestraat 105 in Tilburg, AA085508476.

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg heeft de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

In de beschikking besluit het college:

1. dat sprake is van twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging; te weten:
geval 1: minerale olie in grond en grondwater;
geval 2: vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen (VOC) in grond en grondwater;
2. dat sprake is van samenhang van de gevallen 1 en 2 waardoor de sanering gezamenlijk moet plaatsvinden;
3. de sanering van de gevallen 1 en 2 is spoedeisend;
4. de sanering moet door of namens de eigenaren of, indien op het perceel een recht van erfpacht rust, de erfpachters van het perceel kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie N, nummer 17318 zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen drie jaar na inwerkingtreding van de beschikking, worden begonnen;
5. binnen twee jaar na inwerkingtreding van deze beschikking moet door of namens de eigenaren of, indien op het perceel een recht van erfpacht rust, de erfpachters van het perceel kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie N, nummer 17318, een saneringsplan aan ons ter goedkeuring worden voorgelegd;
6. gebruiksbeperkingen zijn op de locatie van toepassing;
7. tijdelijke beveiligingsmaatregelen zijn op de locatie van toepassing.

De beschikking ligt vanaf 15 oktober 2021 gedurende zes weken ter inzage in Stadswinkel Centrum, Spoorlaan 181 te Tilburg, op maandag, woensdag en vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur, dinsdag en donderdag van 08.00 uur tot 20.00 uur.

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking is bekend gemaakt kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij: Het college van de gemeente Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH Tilburg.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen. Deze kunt u richten aan: Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).