

## Vestiging voorkeursrecht op percelen aan de Oude Baan in Hulten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de raad van de gemeente Gilze en Rijen op 11 oktober 2021 op grond van het bepaalde in artikel 2 in samenhang met artikel 5 van de Wvg, heeft besloten om gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. De gronden zijn gelegen aan de Oude Baan 8 en 16 in Hulten. Het besluit treedt in werking op 15 oktober 2021 (één werkdag na publicatie in het Gemeenteblad).

### Ter inzage

Het raadsbesluit ligt met ingang van 15 oktober 2021 tot en met 25 november 2021 gedurende 6 weken ter inzage via [www.gilzerijen.nl](http://www.gilzerijen.nl).

### Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat de eigenaar van de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden wenst te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Gilze en Rijen te koop moeten aanbieden. Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als de eigenaar zijn gronden wil verkopen. De eigenaar ontvangt één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

### Bezwaar

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van 6 weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in het Gemeenteblad, bij de gemeenteraad van Gilze en Rijen tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

1. naam en adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
4. de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet uiterlijk 25 november 2021 door de gemeenteraad zijn ontvangen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de gemeenteraad van Gilze en Rijen, Postbus 73, 5120 AB Rijen.

Indien u bij ons een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u tevens op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat de onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

In het geval dat u gebruik maakt van de mogelijkheid tot het verzoeken van een voorlopige voorziening dient u het verzoek te richten aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Afdeling bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda.

Voor het behandelen van een dergelijk verzoek wordt griffierecht geheven.

Rijen, 14 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen,

De secretaris, de burgemeester,

drs. R. Wiersema D.A. Alssema