

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid Graafseweg 540 – 542 Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan 'Graafseweg 540 – 542 Wijchen' ter inzage ligt. Het plan voorziet in het omzetten van een bedrijfsbestemming en bedrijfswoning op de verdieping, naar een woonbestemming met woning op de verdieping, benedenwoning, plus een aangebouwde woning in plaats van de huidige werkplaats. Het plangebied ligt aan de Graafseweg 540 – 542 in Wijchen.

Burgemeester en wethouders maken ook bekend dat zij voor dit plan van plan zijn om een hogere waarde te verlenen voor het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai van 48dB tot maximaal 53dB, in overeenstemming met het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn op afspraak in te zien bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.ALVGraafseweg540-OW01.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 21 oktober 2021. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen, Postbus 9000, 6600 HA Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

Wijchen, 20 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mevrouw M. van Beek, burgemeester

drs. R. Boer, secretaris