

Vastgesteld bestemmingsplan Pinksterbloem 2 en 6 en Teunisbloem 34

Vanaf 21 oktober 2021 ligt gedurende 6 weken ter inzage het bij raadsbesluit van 7 oktober 2021 vastgestelde bestemmingsplan Pinksterbloem 2 en 6 en Teunisbloem 34 met identificatiecode NL.IM-RO.0200.bp1440-vas1. Het plan betreft de realisatie van 19 sociale huurwoningen in de vorm van vijf eengezinswoningen en twee keer zeven beneden-bovenwoningen. De beneden-bovenwoningen zijn georiënteerd op de Sluisoordlaan, de eengezinswoningen op de Pinksterbloem. De huidige bebouwing wordt gesloopt. Het overblijvende parkeerterrein wordt opnieuw ingericht.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De locatie voor de bijgebouwen bij de beneden-bovenwoningen is nu met een aanduiding 'bijgebouwen' op de plankaart vastgelegd. Dit in plaats van met een verwijzing naar de definitie van het achtererfgebied in de regels. Inhoudelijk verandert dit niks aan de bouw mogelijkheden. Daarnaast is de aanduiding 'fietsenstalling' op de plankaart iets verschoven. Het betreft slechts een beperkte verschuiving.

Tegen het ontwerp van dit plan zijn zienswijzen ingediend.

Tot en met 2 december 2021 kan beroep worden ingesteld tegen de vaststelling van het bestemmingsplan. Dit kan door het indienen van een beroepsschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen u er op dat dit bestemmingsplan een project betreft waarvoor afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Daarom moet u de beroepsgronden in uw beroepsschrift opnemen en kunt u de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer aanvullen.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen via onze website www.apeldoorn.nl/inzage, onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op www.apeldoorn.nl/contact.

Apeldoorn, 20 oktober 2021