

Ontwerp omgevingsvergunning Oostweg 7, Biggekerke

Op 26 mei 2020 ontvingen wij een aanvraag omgevingsvergunning voor onderdelen van een nieuw te bouwen woning op de locatie Oostweg 7 te Biggekerke.

Wij maken bekend dat wij voornemens zijn om op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- a. Het bouwen van een woning;
- b. Het afwijken van regels van het bestemmingsplan 'Kom Biggekerke'
- c. Het kappen van 21 bomen

De ontwerp omgevingsvergunning ligt, met de daarbij behorende bijlagen, van 21 oktober 2021 t/m 1 december 2021 ter inzage op het gemeentehuis. Ook zijn de stukken in te zien op www.veere.nl, Inwoners & Bezoekers, Bouwen & Wonen, Ruimtelijke plannen binnen de kernen, Biggekerke.

Daarnaast is de ontwerp omgevingsvergunning in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder plan-nummer NL.IMRO.0717.0179OVOosweg7Big-OW01

Tijdens deze periode kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Veere. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met Ina van Belzen. Zij is bereikbaar via het telefoonnummer 0118-555 352 of per e-mail via cj.van.belzen@veere.nl.

Geen milieueffectrapport (MER)

Daarnaast maken burgemeester en wethouders bekend dat zij, op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm), hebben besloten dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning nieuwbouw woning Oostweg 7 Biggekerke, geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld. De opgestelde aanmeldingsnotitie geeft geen aanleiding tot de conclusie dat er vanwege de bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernemen, een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

Dit besluit moet worden aangemerkt als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht en is niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Wel kan een ieder gebruik maken van de mogelijkheid zienswijzen in te dienen gericht tegen de omgevingsvergunning.

Domburg, 20 oktober 2021

Burgemeester en wethouders van Veere,

De secretaris wnd., De burgemeester

drs. P.H.A. Brakman drs. R.J. van der Zwaag