

Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Grindgat 3, Angeren

De gemeenteraad van Lingewaard maakt bekend dat zij op 30 september 2021 het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Grindgat 3, Angeren heeft vastgesteld.

Voor welk gebied?

Het perceel Grindgat 3 in Angeren.

Wat is het plan?

Het bestemmingsplan maakt functieverandering van Agrarisch - Glastuinbouw naar Wonen mogelijk aan het Grindgat 3 in Angeren. In ruil voor de sloop van de voormalige glasopstanden en bedrijfsbouw worden twee nieuwe woningen op het perceel gerealiseerd. Daarnaast wordt de voormalige agrarische bedrijfswoning omgevormd naar burgerwoning. Het perceel wordt landschappelijk ingepast.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken wordt voor een ieder met ingang van donderdag 14 oktober gedurende zes weken ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

De gemeenteraad heeft geen exploitatieplan vastgesteld.

Waar is dit terug te vinden?

1. Het digitale bestemmingsplan kunt u raadplegen op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.240-VG01) of via <https://www.officiële-bekendmakingen.nl>;
2. Het analoge bestemmingsplan ligt ter inzage bij het Klantcontactcentrum van de gemeente Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 te Bemmelen.

Wilt u reageren?

Belanghebbenden kunnen binnen de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Plan in werking?

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Burgers kunnen met hun DigiD ook beroep indienen via het digitale loket op de website van de raad van State <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen ter inzage van donderdag 14 oktober tot en met woensdag 24 november 2021.

Heeft u vragen?

Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen tijdens kantooruren bereikbaar.

U kunt bellen naar (026) 32 60 111.

Bemmelen, 13-10-2021