

## Uitvoeringsregeling Subsidieverordening Erfgoed Rheden

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rheden; gelezen artikel 11, lid 5, van de Subsidieverordening Erfgoed Rheden (hierna: de Verordening) op grond waarvan burgemeester en wethouders met een uitvoeringsregeling nadere uitwerking kunnen geven aan de bepalingen van artikel 11 van die Verordening.

b e s l u i t :

vast te stellen de 'Uitvoeringsregeling Subsidieverordening Erfgoed Rheden' voor de subsidie voor de verduurzaming van monumenten als bedoeld in artikel 11 van de Verordening, hierna aangeduid als maatwerksubsidie.

### Artikel I Subsidievoorwaarden verduurzamingsmaatregelen maatwerksubsidie

Ter nadere invulling van artikel 11 lid 2 van de Verordening wordt als volgt bepaald:

1. Alleen verduurzamingsmaatregelen aan onderdelen van het monument die monumentale waarden vertegenwoordigen worden gesubsidieerd.
2. Voor de maatregelen moet een omgevingsvergunning verleend kunnen worden.
3. Isolatieglas wordt alleen gesubsidieerd als dit ter vervanging van bestaand glas is.
4. Wanneer de zolder of vlieringvloer geïsoleerd wordt, geldt als voorwaarde dat de zolder of vliering onverwarmd blijft.

### Artikel II Percentage

Ter nadere invulling van artikel 11 lid 4 van de Verordening wordt als volgt bepaald:

De maatwerksubsidie bedraagt maximaal 20% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 20.000,00. Dit is ongeacht het aantal aanvragen dat is ingediend voor het desbetreffende monument. Vastgesteld wordt dat bij drie maatregelen in één bouwdeel het maximale subsidiepercentage wordt bereikt. Voor de bepaling van de hoogte van het percentage wordt voorts vastgesteld dat het maximale subsidiepercentage 5% subsidie voor één maatregel, 10% voor twee maatregelen en 20% voor drie maatregelen bedraagt.

1. Daarbij wordt tevens bepaald dat:
  - a. Kierdichting en isolatieglas samen gelden als één maatregel.
  - b. Een combinatie van vloer- en bodemisolatie geldt als één maatregel.
  - c. Dakisolatie en zolder- of vlieringvloerisolatie niet te combineren zijn als twee maatregelen.
2. Bij het bepalen van het aantal maatregelen tellen ook de volgende maatregelen mee die niet gesubsidieerd worden maar die wel bijdragen aan de verduurzaming c.q. instandhouding van het monument:
  - a. het plaatsen van zonnepanelen;
  - b. een warmtepomp en/of zonneboiler;
  - c. het plaatsen van regulier HR++ glas;
  - d. spouwmuurisolatie;
  - e. architectuurherstel, mits dat niet in aanmerking komt voor subsidie op basis van enige regeling.

### Artikel III Kwaliteitseisen maatwerkadvies

Ter nadere invulling van artikel 11 lid 3 van de Verordening wordt als volgt bepaald:

Aan een advies als bedoeld in artikel 11 lid 3 dat door een eigenaar zelf wordt ingewonnen worden de volgende eisen gesteld:

1. De opsteller is als adviseur ERM-gecertificeerd voor duurzaamheidsadvies, of is een restauratie-architect met een GEAR-erkenning.
2. De adviezen zijn concreet; ze adviseren maatregelen die direct uitvoerbaar en vergunbaar zijn. Keuzes uit verschillende oplossingen zijn al gemaakt.
3. De geadviseerde maatregelen leiden niet tot een verlies aan monumentale waarden.
4. Het maatwerkadvies bevat in ieder geval de volgende onderdelen:
  - a. een beknopte beschrijving van de historische ontwikkeling en een waardestelling;
  - b. een analyse van de constructie en bouwschil;
  - c. een analyse van de technische installatie;

- d. een voorstel voor isolatiemaatregelen, kierdichting en ventilatie;
- e. een voorstel voor het verwarmingsconcept en warmteopwekking;
- f. een voorstel voor eventuele duurzame opwekking;
- g. een detaillering van eventuele ingrepen aan ramen en deuren, en van isolatiemaatregelen aan de buitenschil;
- h. een analyse van het huidige gebruik en energieverbruik;
- i. een advies voor het toekomstig gebruik en een inschatting van de energiebesparing na de uitvoering;
- j. een raming van de investeringskosten en de terugverdientijd.

#### **Artikel IV Citeertitel**

Deze regeling kan worden aangehaald als 'Uitvoeringsregeling Subsidieverordening Erfgoed Rheden'.

#### **Artikel V Inwerkingtreding**

Deze regeling treedt in werking de dag na bekendmaking.

*Vastgesteld bij besluit van burgemeester en wethouders d.d. 16 september 2021.*

*De Steeg, 16 september 2021*

*Burgemeester en wethouders voornoemd,  
burgemeester.*

*secretaris.*