

Bestemmingsplan “Bourtange, Bourtanger Tuinen”

Burgemeester en wethouders van Westerwolde maken bekend, dat het bestemmingsplan “Bourtange, Bourtanger Tuinen” (NL.IMRO.1950.BP2001-vs01) op 22 september 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Beschrijving plan

Het bestemmingsplan “Bourtange, Bourtanger Tuinen” voorziet in de bouw van maximaal zeven woningen op een terrein gelegen tussen de Vlagtwedderstraat en de Van Sonoystraat, aan de westzijde van Bourtange. Omdat het geldende bestemmingsplan het oprichten van drie woningen reeds toelaat, is er sprake van een uitbreiding met maximaal vier woningen.

Gewijzigde vaststelling

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld en wel in die zin dat:

1. de in artikel 4.2.2, sub d van de bestemmingsplanregels opgenomen afstand is gewijzigd van “5 m” naar “6 m”;
2. de in artikel 4.2.2, sub e van de bestemmingsplanregels opgenomen afstand is gewijzigd van “5 m” naar “3 m”;
3. artikel 4.2.3, sub b van de bestemmingsplanregels is komen te vervallen;
4. de artikelliden 4.2.3, c, d en e van de bestemmingsplanregels zijn vernummerd tot 4.2.3, b, c en d.

Ter inzage

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 7 oktober 2021 ter inzage tot het einde van de beroepstermijn:

1. tijdens de openingsuren in het gemeentehuis in Sellingen;
2. digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl en/of www.westerwolde.nl/plannen-procedure.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling kan door een belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>).

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn van het bestemmingsplan wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.