

## Ontwerp omgevingsvergunning met uitgebreide voorbereidingsprocedure

### LIERDERHOLTHUIS

#### Lierderholthuisweg 49a en Kerkslagen 2

activiteit bouw: herbouwen door brand verwoeste dorpshuis met horeca en bedrijfswoning in dorpshuis met horecavoorziening en 3 appartementen

activiteit strijdigheid bestemmingsplan: gebruik gronden of bouwwerken in strijd met bestemmingsplan, te weten:

1. realiseren 3 appartementen
2. bouw buiten bouwvlak
3. bouw nokhoogte van 10,5 m waar 10 m is toegestaan en bouw van goothoogte van 7 m waar 3 m is toegestaan

Het besluit gelet, op maatschappelijk belang voor dorp Lierderholthuis, onmiddellijk na bekendmaking (verzending) aan aanvrager in werking te laten treden

(70264-2020)

De aanvraag, het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **30 september 2021** gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Raalte. Voor het inzien kunt u een afspraak maken met een medewerker van het Omgevingsloket via telefoonnummer 0572-347799.

Tijdens de periode van ter inzagelegging kunt u schriftelijk zienswijzen inbrengen. Zij moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Raalte, Postbus 140, 8100 AC Raalte. In deze periode kunt u ook mondeling zienswijzen inbrengen. Hiervoor moet u telefonisch een afspraak maken.

Wij maken u erop attent dat u slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit kunt indienen als u ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en u belanghebbende bent.