

ontwerp-projectbesluit Kerkslagen 2 en Lierderholthuisweg 49a in Lierderholthuis

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend, dat zij voornemens zijn een projectbesluit, als bedoeld in artikel 3.10 van de Wabo, te nemen voor het herbouwen van een door brand verwoeste dorps huis met horeca en bedrijfswoning in een dorps huis met horecavoorziening en 3 appartementen op het perceel Kerkslagen 2 en Lierderholthuisweg 49a in Lierderholthuis.

Het ontwerp-projectbesluit biedt een planologische regeling voor het realiseren van 3 appartementen, het bouwen buiten het bouwvlak, het bouwen van een nokhoogte van 10,5 m waar 10 m is toegestaan en het bouwen van een goothoogte van 7 m waar 3 m is toegestaan aan de Kerkslagen 2 en Lierderholthuisweg 49a in Lierderholthuis. Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Lierderholthuis" is dit thans niet mogelijk.

Overeenkomstig artikel 3.11 van de Wabo, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerp-projectbesluit met de bijbehorende stukken vanaf 30 september 2021 gedurende 6 weken ter inzage.