

Vastgesteld wijzigingsplan “Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard wijziging 2019, Burg. Van Randwijkstraat 82a” te Rossum, met besluit hogere grenswaarde

Het college van B&W heeft dit wijzigingsplan op 24 augustus 2021 vastgesteld.

Het betreft een ontwikkeling zoals omschreven in het beleid voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing, het zogenaamde VAB-beleid, waarbij het huidige bedrijf beëindigd wordt en de bedrijfsbebouwing op het perceel gesloopt. De huidige bedrijfswoning krijgt de bestemming ‘Wonen’ en er wordt een nieuwe woning opgericht. Burgemeester en wethouders hebben daarnaast besloten om een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen in verband met dit wijzigingsplan.

Inzien

Van 8 september 2021 tot en met 20 oktober 2021 ligt het vastgestelde wijzigingsplan met de daarbij horende stukken en het besluit hogere grenswaarde tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het wijzigingsplan ook vinden op:

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1186-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0263.BP1186-VG01/>

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met deze besluiten? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepsschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint op de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd en loopt in dit geval van 9 september 2021 tot en met 20 oktober 2021. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid van beroep bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Als u géén belanghebbende bent, dan gelden aanvullende voorwaarden, te weten:

- tijdens de voorbereidingsprocedure mocht een ieder zienswijzen indienen, en;
- u heeft ook van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een zienswijze in te dienen. Heeft u dat niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepsschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State.

Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar Kirsten Oudmaijer.