

Gemeente Leiden, Verkeersbesluit “Instellen diverse verkeersmaatregelen rondom de nieuwbouwtotwikkeling “De Ananas” te Leiden”

Situatietekening: 3782908

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden,

Gelet op de bepalingen van artikel 18 van de Wegenverkeerswet 1994, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990), de bepalingen van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer

en de mandaatregeling van burgemeester en wethouders van Leiden en het daarop gebaseerde ondermandaatbesluit waarin de bevoegdheid tot het nemen van dit verkeersbesluit is ondergemandateerd aan de teammanager Duurzame Leefomgeving,

Overwegende dat:

- ten westen van de Lammenschansweg te Leiden wordt gebouwd aan de nieuwbouwtotwikkeling De Ananas;
- deze ontwikkeling onder andere bestaat uit de bouw van circa 375 appartementen, een inpandige parkeergarage en een herinrichting van het openbaar gebied;
- het openbaar gebied bij en rondom deze ontwikkeling door de ontwikkelaar en gemeente Leiden samen wordt heringericht;
- bij de herinrichting het belangrijkste uitgangspunt het ruimte maken voor groen en verblijfskwaliteit is;
- het openbaar gebied bij en rondom deze ontwikkeling deels in bezit en beheer is van de gemeente Leiden en deels privéterrein van De Raad Vastgoed is;
- de gemeente Leiden is gevraagd een verkeersbesluit te nemen voor de verkeersmaatregelen op het privéterrein;
- in de huidige situatie eenrichtingsverkeer is ingesteld op het noordelijke deel van de Abrikozenweg ter hoogte van het spoorviaduct;
- tevens een geslotenverklaring, uitgezonderd bestemmingsverkeer, is ingesteld op de Abrikozenweg;
- met het beëindigen van de bouwwerkzaamheden en herinrichting van de Abrikozenweg en Mangoweg deze verkeersmaatregelen opgeheven kunnen worden;
- op de Perzikweg en Mangoweg vier algemene gehandicaptenparkeerplaatsen gelegen zijn;
- twee gehandicaptenparkeerplaatsen worden teruggebracht met de herinrichting en de overige 2 gehandicaptenparkeerplaatsen komen te vervallen;
- er tevens in de inpandige parkeergarage parkeergelegenheden voor mindervaliden mogelijk zijn;
- het gebied wordt heringericht om een verblijfsfunctie te benadrukken waar de nadruk ligt op langzaam verkeer;
- de gemeente Leiden in het “Beleidsprogramma Fiets 2020 – 2030” alle ventwegen van de Lammenschansweg, waaronder de mangoweg, zijn aangewezen als fietsstraat;
- daarom een zone met een maximum snelheid van 30 kilometer per uur wordt ingesteld op de Mangoweg;
- het wegprofiel van de Mangoweg conform de CROW-richtlijn te smal is voor gemotoriseerd verkeer in twee richtingen;
- daarom eenrichtingsverkeer op de Mangoweg wordt ingesteld in zuidelijke richting;
- fietsers en bromfietzers van dit eenrichtingsverkeer worden uitgezonderd;
- het ongewenst is dat verkeer vanaf de Lammenschansweg via de doorsteek de Veilingkade oprijdt;
- daarom een verplichte rijrichting wordt ingesteld op de Lammenschansweg;
- de doorsteek vanaf de Veilingkade richting de Lammenschansweg wordt ingericht als uitritconstructie;
- daarom de voorrangregeling bij de doorsteek vanaf de Veilingkade kan worden opgeheven;
- het gewenst is een goede verbinding voor fietsers en bromfietzers te realiseren langs het spoor richting de Mangoweg waar geen gemotoriseerd verkeer gebruik van mag maken;
- daarom een verplicht fiets/bromfietspad wordt ingesteld op de Abrikozenweg;
- door de realisatie van het fiets/bromfietspad op de Abrikozenweg het noordelijke deel van de Ananasweg een doodlopende straat wordt voor gemotoriseerd verkeer;
- daarom een doodlopend straat wordt ingesteld op de Ananasweg waarbij fietsers en bromfietzers zijn uitgezonderd;
- het gewenst is dat voertuigen die willen laden en lossen bij de nieuwe woningen niet de rijbaan van de Mangoweg blokkeren;

- daarom een parkeergelegenheid voor laden en lossen wordt ingesteld ter hoogte van de Perzikweg;
- er een situatie ontstaat waarbij de parkeerplaatsen voor de slagboom op de Perzikweg niet onder het gemeentelijke parkeerregime nog onder het parkeerregime van De Raad Vastgoed vallen;
- het vanuit de woningbouwontwikkelingen in de Lammenschansdriehoek en het Veilingterrein niet wenselijk is dat er op de Perzikweg gratis kan worden geparkeerd;
- het Veilingterrein in de " Parkeervisie auto- en fietsparkeren 2020-2030" reeds is aangewezen als betaald parkeerzone;
- in overleg met De Raad Vastgoed is besloten om tot aan de slagboom op de Perzikweg betaald parkeren in te voeren conform het gemeentelijk parkeerregime;
- ten noorden van de ontwikkeling, op de kruising van de Lammenschansweg en de Kastanjekade, een voorrangregeling is ingesteld;
- deze kruising reeds is vormgegeven als een in- uitritconstructie;
- de voorrangregeling daarom verwijderd kan worden;
- ten oosten van de ontwikkeling, op de Lammenschansweg ter hoogte van het tankstation, een oversteekplaats voor fietsers aanwezig is;
- als deze verkeerslichten uitvallen overstekend fietsverkeer voorrang dient te verlenen aan verkeer op de Lammenschansweg;
- daarom dit deel van de Lammenschansweg als voorrangsweg kan worden ingesteld;
- in de huidige situatie fietsverkeer vanaf het oversteekpunt over de Lammenschansweg richting de Mangoweg voorrang dient te verlenen aan verkeer op de Mangoweg;
- volgens de richtlijnen geen voorrangregeling aanwezig is in een 30-zone;
- de voorrangregeling ter hoogte van de fietsoversteek over Lammenschansweg daarom opgeheven kan worden;
- deze verkeersmaatregelen genomen worden overeenkomstig artikel 2 van de Wegenverkeerswet;
- overleg is gepleegd met de (gemachtigde van de) korpschef van de politie, welke een negatief advies heeft gegeven ten aanzien van de genoemde verkeersmaatregelen;
- het negatief advies uitsluitend te maken heeft met het toepassen van een fietsstraat in een 30km/uur zone;
- het college van B&W het fietsgebruik in Leiden wil stimuleren en daarom de ventwegen van de Lammenschansweg reeds heeft aangeduid als fietsstraat in het beleidsprogramma Fiets Leiden 2020-2030;
- de fietsstraat, conform de notitie "Aanbevelingen fietsstraten binnen de kom", wordt ingericht volgens het smalle profiel met in het midden een rode asfaltloper en aan weerszijde een rabatsrook van klinkers;
- de onder 'besluiten' genoemde (delen van) wegen deels in beheer zijn bij de gemeente Leiden en deels in privé beheer;

nemen, gelet op het voorgaande, de volgende

BESLUITEN:

1. eenrichtingsverkeer op de Abrikozenweg op te heffen door het verwijderen van borden C03 van bijlage 1 van het RVV 1990 ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg nabij het spoorviaduct en het verwijderen van borden C02 van bijlage 1 van het RVV 1990 ter hoogte van het tankstation aan Lammenschansweg 143;
2. de 30 km/uur-zone op de Abrikozenweg, Perzikweg en Veilingkade op te heffen door het verwijderen van borden A01-30-ZB en A02-30-ZE van bijlage 1 van het RVV 1990 op de volgende locaties;
 - op de Abrikozenweg ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg nabij het spoorviaduct;
 - op de Perzikweg ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg;
 - op de Veilingkade ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg;
3. de geslotenverklaring, uitgezonderd bestemmingsverkeer, op de Abrikozenweg op te heffen door het verwijderen van borden C01 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderborden met de tekst 'uitgezonderd bestemmingsverkeer' op de Abrikozenweg ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg en ter hoogte van het kruispunt met de Ananasweg;
4. twee algemene gehandicaptenparkeerplaatsen aan de Perzikweg op te heffen door het verwijderen van bord E06 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderbord OB502 op de Perzikweg ter hoogte van huisnummer 1;
5. een algemene gehandicaptenparkeerplaats op de Mangoweg op te heffen, door het verwijderen van bord E06 van bijlage 1 van het RVV 1990 ter hoogte van het tankstation aan Lammenschansweg 143;
6. een voorrangregeling op de kruising van de Kastanjekade met de Lammenschansweg op te heffen door het verwijderen van borden B05 en B06 van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Kastanjekade ter hoogte van de Lammenschansweg 139;
7. een voorrangregeling op de Mangoweg, waarbij (fiets)verkeer vanaf de Lammenschansweg voorrang dient te verlenen aan verkeer op de Mangoweg, op te heffen door het verwijderen van

- de haaiantanden zoals bedoeld in artikel 80 van het RVV 1990 op de Mangoweg ter hoogte van de met verkeerlichten geregelde fiets en bromfiets oversteek op de Lammenschansweg;
8. een voorrangregeling op de Veilingkade op te heffen door het verwijderen van bord B06 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede de haaiantanden zoals bedoeld in artikel 80 van het RVV 1990 ter hoogte van de aansluiting met de Lammenschansweg;
 9. een algemene gehandicaptenparkeerplaats op de Perzikweg in te stellen door het plaatsen van bord E06 van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Perzikweg ter hoogte van huisnummer 1;
 10. een 30 km/uur- zone op de Mangoweg in te stellen door het plaatsen van borden A01-30-ZB en/of A02-30-ZE van bijlage 1 van het RVV 1990 op de volgende locaties;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Kastanjekade;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het tankstation aan Lammenschansweg 143;
 - op de Mangoweg ter hoogte van de aansluiting op de Lammenschansweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het verplichte fiets/bromfietspad bij de Tomatenstraat;
 11. eenrichtingsverkeer, uitgezonderd (brom)fietsers, op de Mangoweg in te stellen in zuidelijke richting door het plaatsen van bord C03 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderbord OB54 op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Kastanjekade, het plaatsen van bord C02 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderbord OB54 op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Veilingkade;
 12. eenrichtingsverkeer, uitgezonderd (brom)fietsers, op de Mangoweg in te stellen door het plaatsen van borden C04 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderborden OB54 op de volgende locaties;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Abrikozenweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van de met verkeerlichten geregelde fiets en bromfiets oversteek op de Lammenschansweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het tankstation aan Lammenschansweg 143;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Perzikweg;
 13. een fietsstraat op de Mangoweg in te stellen door het plaatsen van het aanwijzingsbord L51 op de volgende locaties:
 - de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Kastanjekade;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Abrikozenweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van de met verkeerlichten geregelde fiets en bromfiets oversteek op de Lammenschansweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het tankstation aan Lammenschansweg 143;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Perzikweg;
 - op de Mangoweg ter hoogte van het kruispunt met de Veilingkade;
 14. een verplichte rijrichting op de Lammenschansweg in te stellen door het plaatsen van bord D04 van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Lammenschansweg ter hoogte van de aansluiting met de Veilingkade;
 15. een verplicht fiets/bromfietspad op de Abrikozenweg in te stellen door het plaatsen van borden G12a van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Abrikozenweg ter hoogte van het kruispunt met de Mangoweg en ter hoogte van het kruispunt met de Ananasweg;
 16. een doodlopende weg in te stellen op het noordelijke deel van de Ananasweg door het plaatsen van bord L08 van bijlage 1 van het RVV 1990 alsmede onderbord OB54 ter hoogte van het kruispunt met de Fruitweg;
 17. een parkeergelegenheid voor laden en lossen op de Mangoweg in te stellen door het plaatsen van bord E07 van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Mangoweg ter hoogte van het tankstation aan de Lammenschansweg 143;
 18. een voorrangsweg in te stellen op de Lammenschansweg door het plaatsen van bord B01 van bijlage 1 van het RVV 1990 op de Lammenschansweg ter hoogte van de met verkeerlichten geregelde fiets en bromfiets oversteek op de Lammenschansweg;
 19. de verkeersborden aan te brengen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening: 3782908.

Leiden, 10-08-2021

*burgemeester en wethouders van Leiden
Namens dezen,*

*M. Hermsen-Facon
Teammanager Duurzame Leefomgeving*



Definitief verkeersbesluit

Het verkeersbesluit is vanaf vrijdag 20 augustus 2021 te vinden in de Staatscourant, www.overheid.nl. Een papieren versie van het verkeersbesluit ligt van 20-08-2021 tot en met 01-10-2021 ter inzage in het Stadskantoor (Level). Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na datum van publicatie bezwaar maken bij burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden. Dat kan via www.leiden.nl/contact of schriftelijk naar postbus 9100, 2300 PC Leiden onder vermelding van 'bezwaar verkeersbesluit - Instellen diverse verkeersmaatregelen rondom de nieuwbouwwontwikkeling "De Ananas" te Leiden'. Bij een spoedeisend belang kan tevens bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH Den Haag, een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan om het besluit te schorsen.