

Gemeente Zoeterwoude - wijzigingsplan - Geerweg 5, Zoeterwoude

De gemeente Zoeterwoude laat weten dat het volgende besluit is genomen:

- Het college van burgemeester en wethouders heeft op 3 augustus 2021 het wijzigingsplan 'Geerweg 5' vastgesteld. Wij laten dit weten volgens artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening.

Het plangebied ligt in Zoeterwoude, aan de Geerweg 5, buiten de kern van Zoeterwoude-Dorp. De kadastrale aanduiding is sectie D, nummer 2350.

Het wijzigingsplan bestaat uit een omzetting van de bestemming Agrarisch naar Gemengd en Wonen. Hiermee worden de volgende zaken mogelijk gemaakt

- Omzet bedrijfswoning naar burgerwoning (woning initiatiefnemers);
- Gebruik van voormalige agrarische gebouwen voor:
 - Opslag;
 - Stallen voor hobbydieren;
 - Bed & breakfast;
 - Multifunctionele ontvangst- en vergaderruimte;
 - Kleine werkplaats aannemersbedrijf
- Uitbreiding van een boomgaard langs de Geerweg;
- Kleinschalig kampeertrein;

Het wijzigingsplan is zes weken lang te bekijken

U kunt het wijzigingsplan 'Geerweg 5' bekijken op de volgende plekken:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (plannummer: NL.IMRO.0638.BP00002WY008-VAS1);
- In het gemeentehuis, op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Voor het maken van een afspraak: www.zoeterwoude.nl/afsprakenmaken of bel 071-5806300.

U kunt de rechter vragen om het wijzigingsplan te beoordelen

Dit heet: 'instellen van beroep'. Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

- Als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of
- Als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerp wijzigingsplan

U mag beroep instellen tot en met 28 september 2021

Dit doet u door uw beroep, en de redenen waarom u beroep instelt, per brief op te sturen naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.

U kunt de rechter vragen om te besluiten dat het wijzigingsplan nog niet gaat gelden

Dit heet een 'voorlopige voorziening'. Normaal gaat het wijzigingsplan gelden meteen na 28 september 2021. Wilt u niet dat het wijzigingsplan meteen gaat gelden? En is het nodig dat de rechter daar snel een besluit over neemt (onverwijlde spoed)? Vraag dan voor 28 september 2021 de rechter om een voorlopige voorziening. U mag alleen om een voorlopige voorziening vragen als u ook beroep heeft ingesteld. U kunt de rechter per brief vragen om een voorlopige voorziening. Stuur deze brief naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.