

Mandaat-, volmacht- en machtigingsregister afdeling Ontwikkeling en Handhaving gemeente Nuenen c.a. 2021

Omschrijving bevoegdheid	Bevoegd orgaan	Mandaat(m) Volmacht(v) Machtiging(ma)	Onder- man- daat Mo- ge- lijk	Ondermandaat aan	Opmerkingen
Overeenkomsten					
Vorbereidingshandelingen voor en overleg over de totstandkoming van planschadeverhaalovereenkomsten, anterieure overeenkomsten en exploitatieplannen	B&W	strategisch manager I (m en v)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) en III adviseur III en IV projectleider III medewerker beleidsuitvoering II	Ondermandaat geldt ook voor medewerker ontwikkeling II en III en adviseur III en IV van andere afdelingen die betrokken zijn bij ruimtelijke initiatieven. Ondermandaat uitsluitend voor juridische geschoolde medewerkers
Sluiten van anterieure overeenkomsten, inclusief planschadeverhaalovereenkomsten (artikel 6.24, afd. 6.4 Wro tot een bedrag van € 25.000)	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Cluster Vergunningen					
Besluiten over aanvragen om een omgevingsvergunning, dan wel de besluiten volgens wettelijk regime geldend voor 1 oktober 2010.	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Onder mandaat vallen alle besluiten die verband houden met de omgevingsvergunning (bv. aanhouden vergunning, niet in behandeling nemen, verlenen ontheffing Bouwbesluit/Bouwverordening, het afhandelen van een melding Bouwbesluit, enz.) Dit geldt ook voor de overige in dit deel van het register opgenomen bevoegdheden					
Besluiten tot intrekken van een omgevingsvergunning of een bouw- en/of sloopvergunning volgens wettelijk regime geldend voor 1 oktober 2010	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	Paraaf portefeuillehouder vereist als Zienswijze(n) is (zijn) ingebracht
Afdoen van schetsplannen	B&W	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II	
Afdoen van vooroverlegplannen en principeverzoeken	B&W	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II	
Besluiten over een aanvraag om sloopvergunning volgens wettelijke regime geldend voor 1 oktober	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	

2010						
Het afhandelen van een sloopmelding al dan niet in combinatie met het opleggen van andere voorwaarden	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II		
Besluiten over een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 15 van de Leegstandwet	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Positieve besluiten over een ontheffings- of vergunningaanvraag op grond van de APV	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		Dit (onder)mandaat geldt bij samenhang ook voor de verlening van een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik
Besluiten op een aanvraag om ontheffing van het stookverbod (artikel 5:34 lid 3 APV)	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
In gebruik geven van gemeentegrond voor een activiteit waarvoor een ontheffing/vergunning op grond van de APV wordt verleend	B&W	strategisch manager I (m en v)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Positieve besluiten over aanvragen op grond van de Drank- en Horecawet/Alcoholwet	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Opvragen van politiegegevens in het kader van Drank- en Horecawet/Alcoholwet	Burgemeester	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Positieve besluiten over aanvragen op grond van de Wet op de kansspelen	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Positieve besluiten over aanvragen op grond van artikelen 3 en 4 van de Zondagswet	Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Besluiten over aanvragen op grond van artikel 10 jo 148 Wegenverkeerswet	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Besluiten over verzoeken op grond van artikel 29 van de Wet op de lijkbezorging	Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Besluiten over verzoeken om toestemming op grond van artikel 35 lid 2 van de Regeling veilig gebruik luchthavens en andere terreinen	Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Aanstellen van evenementenverkeersregelaars	Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Besluiten over nummering van verblijfsobjecten	B&W	strategisch manager I (m)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III		
Besluiten in het kader van de Winkeltijdenwet	B&W	strategisch manager I	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)		

		(m)			medewerker beleidsuitvoering II en III	
Positieve besluiten over een verzoek om subsidie op grond van de Monumentensubsidieregeling	B&W	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II en III	
Cluster THOV						
Besluiten tot toepassen van bestuursdwang en de uitoefening daarvan op grond van artikel 125 Gemeentewet jo artikel 5:24 Aw, dan wel besluiten tot het opleggen van een last onder dwangsom op grond van artikel 125 Gemeentewet jo artikel 5:32 Awb met betrekking tot de wet- en regelgeving die conform het vastgestelde handhavingsbeleid behoort tot het takenpakket van de cluster THOV	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m en ma)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	Paraaf portefeuillehouder vereist als zienswijze(n) is (zijn) ingebracht
Besluiten over het invorderen van dwangsommen bij niet naleven van een opgelegde last onder dwangsom	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	Paraaf portefeuillehouder vereist
Besluiten over het innen van kosten toepassing bestuursdwang	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Uitvoeren van toezicht- en handhavingswerkzaamheden betreffende de wet- en regelgeving die conform het vastgestelde handhavingsbeleid behoort tot het takenpakket van het cluster THOV, waaronder opvragen gegevens, revisietekeningen, geringe afwijkingen afdoen met aantekening op tekening, maningsbrieven, uitnodigen tot medewerking	B&W Burgemeester	strategisch manager I (ma en v)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) medewerker beleidsuitvoering II	
Opmaken van ambtelijke verklaringen en constatering in het kader van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen(BAG)	B&W	strategisch manager I	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) adviseur IV medewerker beleidsuitvoering II	
Besluiten op een verzoek om handhavend op te treden	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Opleggen van een bestuurlijke boete	B&W Burgemeester	strategisch manager I	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Intrekken van een vergunning als bestuurlijk handhavingsinstrument	B&W Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Beslissen over gedogen	B&W Burgemeester	strategisch manager I (ma)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Verwijderen, overbrengen, en in bewaring stellen motorrijtuigen	B&W	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) adviseur IV medewerker beleidsuitvoering II medewerker handhaving II	
Opleggen van een aanlijn- en/of muilkorfgebod	Burgemeester	strategisch manager I (m)	ja		medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie)	
Opvragen van politie/justitiële gegevens	B&W	strategisch manager	ja		medewerker ontwikkeling II	



		I (ma)		(met module coördinatie) adviseur IV medewerker beleidsuitvoering II adviseur III met taak juridische controll	
Het aangaan van samenwerkingsovereenkomsten met de Lumens Groep over de antidiscriminatievoorziening (klachtenbehandeling)	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee		
Cluster Ontwikkeling					
Procedurale handelingen voor totstandkoming ruimtelijke plannen	B&W	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) en III adviseur III en IV projectleider III en IV medewerker beleidsuitvoering II	
Het feitelijk waarmerken en publiceren van digitale ruimtelijk plannen, zoals bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening	B&W	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) en III adviseur III en IV projectleider III en IV medewerker beleidsuitvoering II	
Vorbereidingshandelingen en overleg over verzoeken om een tegemoetkoming in schade als bedoeld in afdeling 6.1 Wet ruimtelijke ordening (artikel 6.1 e.v.)	B&W	strategisch manager I (ma)	ja	medewerker ontwikkeling II (met module coördinatie) en III adviseur III en IV projectleider III en IV	Ondermandaat uitsluitend voor juridisch geschoolde medewerkers
Cluster projecten					
(Ver)kopen van grond en daarbij behorende opstallen tot een maximale koopsom van € 1.000.000,00 excl. btw	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee		Voor elke (ver)koop met een koopsom hoger dan € 25.000,00 is instemming nodig van de portefeuillehouder
(Beëindigen van) huren, verhuren en in bruikleen geven van onroerend goed tot een huursom van € 25.000,00 per jaar voor een maximale huurperiode van 5 jaar	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee		
Sluiten/beëindigen van overeenkomsten over de vestiging, wijziging of opheffing van zakelijke rechten voor nutsvoorzieningen, telecommunicatie en derden	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee		
Verlenen van opties op bouwgrond voor bedrijfsvestiging en woningbouwkwavels	B&W	strategisch manager I (m en v)	nee		
Besluiten tot het opheffen van voorkeursrechten op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten of publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken, en het verlenen van opdracht aan Kadaster voor doorhalen inschrijvingen op grond van de Wet voorkeursrechte gemeenten	B&W	strategisch manager I (m)	nee		

Vastgesteld te Nuenen op 20 juli 2021

College van burgemeester en wethouders gemeente Nuenen c.a.

Namens deze,

M.J.Houben



Burgemeester