

Subsidieregeling energiescans en energiebesparende maatregelen voor monumentale woningen gemeente Zevenaar

Het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Zevenaar,

Wettelijke grondslagen waarop de regeling is gebaseerd:

1. Titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht
2. Artikel 3 Algemene Subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

- a. *Bestaande monumentale woning*: een bewoonbare monumentale woning die is opgeleverd aan de eigenaar vóór de aanvraag in het kader van onderhavige subsidieregeling;
- b. *Eigenaar-bewoner*: de natuurlijke persoon (of personen) die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Bestaande monumentale woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande monumentale woning;
- c. *Energiescan*: Een schriftelijke doorlichting van de monumentale woning door een deskundige. Met een Energiescan krijgt de aanvrager een goed beeld wat de monumentale waarden van het monument zijn en waar verbeteringen op het gebied van energiebesparing en comfortverhoging mogelijk zijn zonder de monumentale waarden en de leefomgeving te schaden;
- d. *Energiebesparende maatregelen*: de lijst met maatregelen, diensten en producten waar, op grond van deze subsidieregeling, subsidie voor kan worden aangevraagd. Het 'Overzicht energiebesparende maatregelen monumentale woningen gemeente Zevenaar' is opgenomen in bijlage 1 van dit document;
- e. *Gemeente*: de gemeente Zevenaar;
- f. *Subsidieregeling en Subsidie*: de subsidie in het kader van de in dit document omschreven 'Subsidieregeling energiescans voor monumentale woningen gemeente Zevenaar';
- g. *Verordening*: Algemene Subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020.

Artikel 2. Doel van de regeling

Met deze subsidieregeling wil de Gemeente stimuleren dat huiseigenaren van monumentale woningen Energiescans laten uitvoeren om zo inzicht te krijgen in wat mogelijk is voor de monumentale woning om energie te besparen. Tevens wil de Gemeente huiseigenaren van monumentale woningen stimuleren om energiebesparende maatregelen te treffen aan de woning.

Artikel 3. Toepassingsbereik

Deze subsidieregeling is van toepassing op het uitvoeren van een Energiescan en energiebesparende maatregelen door huiseigenaren van monumentale woningen binnen het grondgebied van de Gemeente.

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden aangevraagd door een natuurlijk persoon die eigenaar-bewoner(s) is van een bestaande monumentale woning binnen het grondgebied van de Gemeente.

Artikel 5. Subsidievoorwaarden

1. De Subsidieregeling geldt voor het laten uitvoeren van een Energiescan e/of het uitvoeren van energiebesparende maatregelen;
2. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient de aanvrager aan te tonen dat hij/zij eigenaar is van een monumentale woning binnen het grondgebied van de gemeente Zevenaar;
3. De aanvrager moet verklaren dat de energiescan of energiebesparende maatregelen worden uitgevoerd/toegepast op de monumentale woning van de aanvrager;
4. Voor een Bestaande monumentale woning wordt maximaal eenmaal subsidie verleend op grond van deze regeling. Alternatief voor het vierde lid: De Eigenaar-bewoner komt maximaal eenmaal in aanmerking voor een subsidie op grond van deze regeling.

Artikel 6. Hoogte subsidie

1. De subsidie, als bedoeld in deze Subsidieregeling, bedraagt maximaal € 200 inclusief BTW per bestaande monumentale woning.
2. Het minimaal aan te vragen subsidiebedrag per bestaande monumentale woning is € 70 inclusief BTW.

3. De subsidie kan slechts éénmaal aangevraagd worden per bestaande monumentale woning.

Artikel 7. Aanvragen subsidie

1. De subsidieaanvraag kan na aanschaf en betaling digitaal worden ingediend op (www.winstuitjehoning.nl/Zevenaar). Voor de beoordeling van de aanvraag dienen bij de aanvraag in ieder geval de volgende stukken, informatie en verklaringen te worden bijgevoegd. Dit betreft in ieder geval het volgende:
 - a. indien van toepassing de Energiescan voor de desbetreffende monumentale woning;
 - b. een goed leesbare foto of kopie van het complete betaalbewijs (of betaalbewijzen) voor het uitvoeren van de Energiescan of energiebesparende maatregelen;
 - c. de adresgegevens van de bestaande monumentale woning van Eigenaar-Bewoner waar de Energiescan betrekking op heeft;
 - d. het e-mailadres, het telefoonnummer en de naam en bankgegevens van de eigenaar bewoner;
 - e. de datum van het laten uitvoeren van de Energiescan.

Indien een aanvrager geen toegang heeft tot internet kan deze de bovenstaande stukken, informatie en verklaringen per post aanleveren aan de gemeente aangestelde verantwoordelijke partij(winstuitjehoning) voor controle van de ingediende subsidieaanvragen.

Artikel 8. Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze Subsidieregeling.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2021 of tot het moment dat het beschikbare subsidieplafond is bereikt in de gemeente Zevenaar.
3. Aanvragen die na 31 december 2021 worden ingediend worden geweigerd. De gemeente behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode met enkele maanden te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 9. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Voor de toekenning van subsidies van het '*Subsidieregeling energiescans en energiebesparende maatregelen voor monumentale woningen gemeente Zevenaar*' geldt een subsidieplafond van €17.000. Als het subsidieplafond bereikt is worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de aanvrager in de gelegenheid is gesteld de aanvraag om subsidie aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld -zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraag - voor die beslissing als datum (en tijdstip) van ontvangst van die aanvraag geldt.
3. Het Subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is openbaar zichtbaar op www.winstuitjehoning.nl/Zevenaar.
4. Subsidie wordt alleen toegekend voor een Energiescan die is zijn aangeschaft in de Subsidiabele periode zoals omschreven in Artikel 8.

Artikel 10. Weigeringsgronden

Naast de in artikel 9 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020 genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:

- a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling.
- b. Het subsidieplafond is bereikt.
- c. De aanvraag na 31 december 2021 wordt ingediend of in het geval de subsidiabele periode verlengd wordt na afloop van deze verlengde periode.

Artikel 11. Verplichtingen subsidieontvanger

Naast artikel 11 van de Algemene Subsidieverordening (ASV) gemeente Zevenaar 2020, of van een opvolgende Algemene Subsidie Verordening, gelden de volgende verplichtingen voor de Subsidieontvanger:

- a. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregelen, diensten en/of producten technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel(en), diensten en/of producten zijn verkregen.

Artikel 12. Verantwoording van de subsidie

Het college/of de door de gemeente aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen behouden zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Artikel 13. Beslistermijn

1. Na ontvangst van de volledige aanvraag beslist de door het college aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen uiterlijk binnen 8 weken over het verlenen van de subsidie. Deze beslissing wordt digitaal per e-mail bekend gemaakt aan de aanvrager van de subsidie.
2. De door het college aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen kan de beslistermijn met maximaal 8 weken verdagen. Zij doet hiervan voor afloop van de beslistermijn mededeling aan de aanvrager.

Artikel 14. Betaling van de subsidie

1. Indien een beschikking tot subsidievaststelling is gegeven, vindt de betaling van de gehele subsidie in één bedrag plaats binnen 3 weken na vaststelling.
2. Op de subsidieverlening wordt geen voorschot verleend.

Artikel 15. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 16. Slotbepalingen

Deze subsidieregeling treedt in werking op 1 augustus 2021.

Artikel 17. Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling energiescans en energiebesparende maatregelen voor monumentale woningen gemeente Zevenaar.

Aldus besloten in de collegevergadering van het college van B&W van de gemeente Zevenaar, gehouden op 20 juli 2021.

*B.J. Jansen
Secretaris*

*L.J.E.M. van Riswijk
Burgemeester*

Bijlage 1: 'Overzicht energiebesparende maatregelen monumentale woningen gemeente Zevenaar'

Regeling Reductie Energiegebruik

A Doe het zelf maatregelen

Productsoort /productcategorie	Toelichting
Tochtstrips (alu / pvc)	Oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Brievenbusborstel	Oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtborstel onder de buitendeuren	Oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtband (foam / rubber)	Oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Deurdranger en deurveren	Dichte deuren in huis voorkomen warmteverlies.
Ledlampen, minimaal energielabel A++, regulier model, maximaal 6 ledlampen per voucher	Je gloei- of halogeenlamp vervangen door een ledlamp terwijl die nog niet kapot is, lijkt misschien zonde. Maar, dat is het niet. Het is klimaatvriendelijker om ze nu al te vervangen. Vervang je al je onzuinige lampen in één keer? Dan ben je maar één keer bezig en maak je een mooie klapper voor het klimaat. Als je het kleiner wilt houden: begin dan met de lampen die het meeste aan staan.
Pompschakelaar vloerverwarming	Heb je vloerverwarming met een wat oudere pomp, kijk dan of er een pompschakelaar tussen de pomp en het stopcontact zit. Zonder schakelaar draait de pomp voortdurend. Mét schakelaar draait de alleen als het nodig is en dat bespaart energie. Nog energiezuiniger is het om een oude onzuinige pomp te vervangen door een zuinige moderne pomp inclusief pompschakelaar.
Radiatorfolie	Radiatorfolie is het meest zinvol bij een radiator tegen een buitenmuur die niet of matig is geïsoleerd. Met radiatorfolie ontsnapt er minder warmte via de buitenmuur naar buiten. Nog beter is het om de buitenmuur beter te (laten) isoleren.
Kozijnfolie	Folie dat je over het kozijn voor het raam plakt en dat als het ware een tweede laag 'glas' vormt waartussen een stilstaand laagje lucht zit. Bijvoorbeeld Tesa Moll.
Raamfolie	Raamfolie is folie voor op het glas. Dit is vooral voor monumenten bedoeld, en kan alleen door een professional worden aangebracht.
Leidingisolatie voor cv-leidingen in onverwarmde ruimtes	In verwarmde ruimtes hoef je de CV-buizen niet te isoleren, omdat die de ruimte gewoon mee verwarmen. Isoleer niet de drinkwaterleidingen, om risico op legionella te voorkomen.
Radiatorventilator	Met een radiator-ventilator is je huis sneller warm met minder energie. Het is een klein apparaat met ventilatoren dat je met magneten aan de onderkant van de radiator clickt.
Thermostaatknop voor radiator	Bespaart t.o.v. gewone radiatorkraan. Let op: Thermostaatknoppen niet toepassen in een kamer waar de thermostaat zit. Let op: Het vervangen van radiatorknoppen is geen eenvoudige klus.

Slimme thermostaat met zelflerend opwarmen, modulerend stoken en instelbaar klokprogramma	Alleen als de slimme thermostaat over de volgende functionaliteiten beschikt: Zelflerend opwarmen. Met zelflerend opwarmen leert de thermostaat om je woning zo efficiënt mogelijk op te warmen. Modulerend stoken. Als de slimme thermostaat de cv-ketel modulerend kan aansturen brandt de ketel minder hard als er minder warmte nodig is. Je cv-ketel verwarmt dan efficiënter. Klokprogramma dat je zelf kan programmeren. Veel slimme thermostaten beschikken ook over zelflerend klokprogramma. Dat is prima mits je het ook zelf kan instellen. Zelf instellen kan meer besparing opleveren omdat het nauwkeuriger is. Let op: Het vervangen van een thermostaat is geen eenvoudige klus.
Waterbesparend mondstuk of doorstroombegrenzer voor waterkraan (perlator)	Bespaart warm water, dus energie.
Waterbesparende douchekop. Voorwaarde is 7,2 liter water per minuut of minder.	Bespaart warm water, dus energie. Een waterbesparende douchekop levert maximaal 7,2 liter water per minuut (volgens KIWA methodiek).
Thermostaatmengkraan	Bespaart warm water, dus energie. Doordat de temperatuur goed instelbaar is verlies je minder warm water tijdens het instellen van de juiste temperatuur. Let op: Het vervangen van een mengkraan is geen eenvoudige klus.
Glaswol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
Steenwol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
PIR-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
EPS-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
XPS-Isolatieplaten	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
Dakisolatie pakket (Kingspan)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Dak tenminste Rd 3,5. Vloer ten minste Rd 3,5. Bodem kruipruimte ten minste Rd 3,5. Voorzetwand ten minste Rd 2,5. Als er al isolatiemateriaal aanwezig is, kan deze worden aangevuld. De aanwezige plus extra isolatie moeten samen bovenstaande isolatiewaarden opleveren.
Dampremmende folie voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden

Vochtregulerende folie (klimaatfolie) voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden
Thermo tape/ Alu tape voor isolatiewerkzaamheden	Nodig bij isolatiewerkzaamheden
Isolerende buitendeuren	Als ze van hout zijn, kies dan bij voorkeur hout met FSC of PEFC keurmerk. Let op: Het vervangen van een buitendeur is geen eenvoudige klus.
Inductiekookplaat	Maakt het mogelijk om aardgas vrij te worden. Een inductiekookplaat gebruikt minder stroom dan andere elektrische kookplaten. Vergeleken met gas is er nu nog weinig verschil in CO ₂ -uitstoot. Naarmate het percentage duurzame stroom in de stroommix omhoog gaat, zal inductie koken beter scoren dan koken op gas. Let op: laat het werken aan een groepenkast over aan een erkend installateur.
Energieverbruiksmanager	Leest via kabeltje of op afstand de energiemeter uit en geeft feedback over energieverbruik. Bespaart gemiddeld 3% op gas en 4% op stroomverbruik.

B Maatregelen aangebracht door bedrijven

De voorwaarden die gesteld worden aan de isolatiewaarden zijn conform de regeling Subsidie energiebesparing eigen huis, uitgevoerd door RVO.

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Spouwmuurisolatie ten minste Rd 1,1 [m ² K/W]	Bij woningen gebouwd tussen 1920 en 1975 is vaak sprake van een niet-geïsoleerde ruimte tussen de binnen- en buitenmuur (spouwmuur). Deze ruimte kan gevuld worden met een isolatiemateriaal. Een gecertificeerd bedrijf zal uw spouw altijd eerst onderzoeken op mogelijke koudebruggen: plekken waar de kou van de buitenlucht wordt doorgegeven aan de binnenmuur, bijvoorbeeld door resten van metselspecie. Het gecertificeerde bedrijf zal u verder u goed adviseren en garantie geven op het resultaat.
Vloerisolatie ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	Wanneer zich onder de vloer voldoende kruipruimte bevindt (tenminste 35 cm tussen onderkant balken en bodem kruipruimte) kun je aan de onderkant van de vloer isolatiemateriaal laten aanbrengen. Vraag het isolatiebedrijf om op de bodem van de kruipruimte een dampremmende folie van kunststof (PE) te leggen. Zo wordt het isolatiemateriaal niet vochtig en blijft het goed werken.
Bodemisolatie ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	Bij bodemisolatie ligt het isolatiemateriaal op de bodem van de kruipruimte. Het isoleren van de bodem van de kruipruimte geeft minder energiebesparing en comfortverbetering dan isolatie aan onderkant (uitgaande van dezelfde isolatiewaarde). Het is een geschikte optie als de onderkant van je vloer door een te lage of ontoegankelijke kruipruimte niet mogelijk is.
Dakisolatie ten minste Rd 3,5 [m ² K/W]	Je dak kan op verschillende manieren geïsoleerd worden. Het beste resultaat geeft isolatie aan de buitenkant, dit gebeurt meestal in combinatie met een dakrenovatie. Maar isolatie aan de binnenzijde is ook een goede mogelijkheid. Isoleren is ook nuttig als je de zolder niet verwarmt.
HR++ glas met maximale U waarde 1,2 W/m ² K Tripleglas met maximale U-waarde 0,7 in combinatie met isolerende kozijnen met maximale U waarde van 1,5 W/m ² K	HR++ glas en triple glas isoleert veel beter dan enkel glas of gewoon dubbel glas. Zijn je kozijnen aan vervanging toe? Ga dan voor nieuwe isolerende kozijnen met triple (driedubbel) glas. Wil je alleen het glas vervangen? Kies dan voor HR++ , of triple glas als dat mogelijk in het bestaande kozijn.
Mechanische ventilatiebox met gelijkstroommotor.	Ongeveer 3 van de 10 huizen hebben mechanische ventilatie. Moderne ventilatieboxen met een gelijkstroommotor zijn een stuk

	energiezuiniger dan de ventilatieboxen die in het verleden werden toegepast.
--	--

C. Afgenomen diensten van derden

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Een energieadvies aan huis	Dit energieadvies dient te zijn gegeven door een in het kader van het RRE project aan de gemeente verbonden partij. Huisbezoeken vanuit Winst uit je woning zijn uitgesloten.
Een EPA advies aan huis	Dit advies dient te zijn gegeven door een gecertificeerd EPA adviseur.