

Gemeente Amstelveen – Ontwerp omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Amstelveen Noord Oost – Studentenhôtel Uilenstede 471-473

Z 20-089809

Het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen maakt, ingevolge artikel 3.10 van de Wabo, bekend dat zij voornemens is in afwijking van het bestemmingsplan 'Amstelveen Noord- Oost' een omgevingsvergunning te verlenen voor de realisatie van een studentenhôtel met circa 500 kamers op het perceel Uilenstede 471-473. Het beoogde bouwvolume omvat maximaal 9 bouwlagen (max. circa 28 m) en heeft een totale bruto vloeroppervlakte van circa 16.275 m². De voetprint van het bouwvolume is circa 2.600 m² (exclusief binnenruimte van circa 850 m²) waarbij vanaf de 3e verdieping de vloeroppervlakte afneemt vanwege het 'getrapte ontwerp'. De ontwikkeling past niet in het vigerende bestemmingsplan. Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt het mogelijk gemaakt bovengenoemd bouwplan te realiseren.

Ter inzagelegging

Met ingang van 30 juli 2021 ligt de ontwerpomgevingsvergunning gedurende 6 weken met de daarbij behorende stukken, op de volgende wijzen ter inzage:

- in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode NL.IM-RO.0362.OIAVHB10xL-OW01, en
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1.

In verband met maatregelen in het kader van corona (Covid-19) dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-5404911.

Zienschijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder een zienschijze betreffende de ontwerp omgevingsvergunning schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken of digitaal via fu-so@amstelveen.nl onder vermelding van "zienschijze ontwerp omgevingsvergunning Studentenhôtel, Z20-089809". Zienschijzen kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienschijze dient u via het centrale nummer 020-5404911 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.