



Vastgesteld besluit hogere waarden Wet geluidhinder, Omgevingsvergunning Kastanjelaan 2a Renswoude

Burgemeester en wethouders van de gemeente Renswoude maken bekend dat zij op 19 juli 2021 het besluit hogere waarden voor de Omgevingsvergunning 'Kastanjelaan 2a, Renswoude' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen **van donderdag 29 juli 2021 tot en met donderdag 9 september 2021** ter inzage.

Doel besluit hogere waarden

De omgevingsvergunning voorziet in de realisatie van twaalf appartementen aan de Kastanjelaan 2a in Renswoude. Het bestaande bedrijfspand op het perceel zal worden gesloopt. Omdat de aanvraag om omgevingsvergunning niet binnen het geldende bestemmingsplan past en de bouw van geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk maakt, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van zes appartementen, vanwege het wegverkeer op de Dorpsstraat (N224), hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de appartementen. Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het plan gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het besluit hogere waarden overeenkomstig het ontwerpbesluit vastgesteld.

Inzien stukken

Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien bij het gemeentehuis, Lijsterbeslaan 18 in Renswoude. Vanwege de maatregelen tegen verspreiding van het coronavirus is het gemeentehuis beperkt geopend en zijn de documenten enkel op afspraak met de planbehandelaar (dhr. M. Wentzel) in te zien. Bel hiervoor met het algemene nummer: 0318 - 578 150.

Instellen beroep

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn, deze is gelijk aan de genoemde termijn, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde besluit hogere waarden. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreden besluit

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

Voor meer informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht (mw. B. Jaqx), telefoon 088 - 022 50 00.

Renswoude, 28 juli 2021