

Vastgesteld bestemmingsplan Woningbouwontwikkeling Molengaerde, Kessel

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 6 juli 2021 het bestemmingsplan Woningbouwontwikkeling Molengaerde, Kessel heeft vastgesteld. Tevens maken wij bekend dat wij op 6 juli 2021 een Hogere grenswaarde besluit hebben genomen, op grond van artikel 111 sub c van de Wet geluidshinder ten behoeve van een te hoge belasting voor de woning op de hoek Baarskampstraat-Schijfweg Zuid.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied aan de op de locatie Molengaerde te Kessel. De locatie is gelegen aan de straten Aan de Hagendoorn en Schijfweg-Zuid. Het plan regelt de realisering van levensloopbestendige woningen.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgesteld bestemmingsplan, de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0237-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl;
- Op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 27 juli 2021 tot en met 6 september 2021.

Beroep instellen

U kunt, als u het niet eens bent met het bestemmingsplan of Hogere grenswaardebesluit, gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen de genomen besluiten. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees: schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

De besluiten treden in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Laurie van Melick, of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 26 juli 2021

