

## **Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam houdende regels omtrent de aangewezen straten (Besluit als bedoeld in artikel 2.6, tweede lid van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 tot het niet toepassen van de voorrangregeling, bedoeld in artikel 2.6, eerste lid, op de in dit besluit aangewezen straten)**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van de wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie gebouwde omgeving van 13 juli 2021; registratienummer BS21/00942;

overwegende, dat het in het kader van de zorgvuldige implementatie van de uitvoering wenselijk is om de voorrangmaatregel als bedoeld in artikel 9 van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek in fasen in te voeren;

gelet op artikel 2.6, tweede lid, van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021;

### **besluit:**

#### **Artikel 1**

Voor de straten die worden genoemd in Deel 3, onderdeel B van de lijst in Bijlage 1 Aangewezen straten als bedoeld in hoofdstuk 2 van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 wordt tot en met 31 augustus 2021 geen toepassing gegeven aan artikel 2.6 van die verordening voor zover de in die straten gelegen woonruimte deel uitmaakt van de woningvoorraad van de woningcorporaties:

#### **Artikel 2**

1. Voor de straten die worden genoemd in Deel 3, onderdeel B van de lijst in Bijlage 1 Aangewezen straten als bedoeld in hoofdstuk 2 van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 wordt geen toepassing gegeven aan artikel 2.6 van die verordening voor zover de in die straten gelegen woonruimte deel uitmaakt van de particuliere woningvoorraad.
2. Het eerste lid geldt met ingang van 1 januari 2022 niet voor de volgende straten:
  - a. Polslandstraat
  - b. Moerkerkestraat;
  - c. Blankenburgstraat;
  - d. Wolphaertsbocht;
  - e. Stoppelstraat;
  - f. Roggestraat;
  - g. Tarwestraat;
  - h. Hekelingenstraat;
  - i. Rijsoordstraat;
  - j. Wieldrechtstraat;
  - k. Borselaarstraat;
  - l. De Manstraat;
  - m. Verschoorstraat;
  - n. Groepstraat;
  - o. Heenvlietstraat; en
  - p. Spijkenissestraat.

#### **Artikel 3**

Dit besluit wordt aangehaald als: Besluit als bedoeld in artikel 2.6, tweede lid van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 tot het niet toepassen van de voorrangregeling, bedoeld in artikel 2.6, eerste lid, op de in dit besluit aangewezen straten.

#### **Artikel 4**

Dit besluit treedt in werking met ingang van 15 juli 2021 en werkt terug tot en met 1 juli 2021.

*Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 juli 2021.*

*De secretaris,  
V.J.M. Roozen*

*De burgemeester,  
A. Aboutaleb*

*Dit gemeentebblad is uitgegeven op 14 juli 2021 en ligt op dins-, woens- en donderdagen van 9.00 tot 13.00 uur ter inzage bij het Bestuurlijk Informatiecentrum Rotterdam (BIR), locatie Wachtruimte Timmerhuis, Halvemaanpassage 1 (trap op, melden bij Informatiebalie)  
(Zie ook: [www.bis.rotterdam.nl](http://www.bis.rotterdam.nl) – Regelgeving of Gemeentebbladen chronologisch)*

## **Bezwaarclausule**

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van de publicatie ervan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Dit bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt.

Het bezwaarschrift moet worden gezonden naar:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam  
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie  
Postbus 1011  
3000 BA ROTTERDAM.

Faxnummer Algemene Bezwaarschriftencommissie: (010) 267 6300

Het bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend op [Rotterdam.nl/pdc:bezwaar\\_indienen](http://Rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen) Hiervoor is nodig een DigiD-code, of voor bedrijven een E-herkenning, die kan worden aangevraagd via [digid.nl](http://digid.nl), respectievelijk [eherkenning.nl](http://eherkenning.nl). Het bezwaarschrift kan niet op een andere digitale wijze (bijvoorbeeld per e-mail) worden ingediend.