

Gemeente Amersfoort - omgevingsvergunning - Zonnehof 10, Amersfoort

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat zij besloten hebben om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van het geldende bestemmingsplan 'CSG-Zuid' voor het transformeren van een bestaand kantoorpand naar 9 woningen, het realiseren van 3 nieuwbouwwoningen en het kappen van een houtopstand.

De ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad en de bijbehorende stukken hebben van donderdag 29 april 2021 tot en met woensdag 9 juni 2021 ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn inhoudelijk behandeld en beantwoord middels een zienswijzennota. De zienswijzen hebben niet geleid tot een gewijzigd plan. In Het Besluit heeft de raad op 13 juli 2021 de definitieve verklaring van geen bedenkingen aangenomen.

Ter inzage

Het besluit ligt met bijbehorende stukken van vrijdag 23 juli tot en met donderdag 2 september 2021 ter inzage in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Amersfoort. Ook zijn de stukken in te zien via www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0307.OV00072-0301).

Beroep

Belanghebbenden kunnen een gemotiveerd beroepschrift indienen over de besluiten. Een beroepschrift indienen kan gedurende de beroepstermijn van vrijdag 23 juli tot en met donderdag 2 september 2021, bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken Postbus 1605, 3500 DA UTRECHT. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Het besluit treedt in werking op de eerste dag na de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er veel belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (030) 223 35 00.