

Vastgesteld bestemmingsplan

Delversduin, Egmond aan den Hoef

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 8 juli 2021 het bestemmingsplan "Delversduin" te Egmond aan den Hoef gewijzigd heeft vastgesteld.

Op de voorbereiding van het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal 162 woningen op de gronden achter de Herenweg en Egmonderstraatweg/Graaf Dirkplein te Egmond aan den Hoef. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn bij de vaststelling door de gemeenteraad wijzigingen aangebracht in het bestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn het gevolg van ingediende zienswijzen. De belangrijkste wijzigingen hebben betrekking op verkleining van het bouwvlak op diverse plekken zodat meer doorzichten en afstand tot bestaande woningen ontstaat en het verbod op gestapelde bouw aan de buitenranden van het plangebied. Een totaal overzicht van de wijzigingen is opgenomen in de nota zienswijzen. Dit document wordt bij het plan ter visie gelegd.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, en de hierbij behorende stukken zijn met ingang van 26 juli 2021 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0373.BPG1006Delversduin-C001. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Bergen (nh), Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen;

Voorts kunnen belanghebbenden gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Bergen (nh), tel. 072-888 0000.

Bergen (nh), 23 juli 2021