

Gemeente Zoeterwoude - bestemmingsplan - besluit hogere waarde - realisatie van de nieuwe Bernardusschool - grenst aan het Kooikerspad, de Laan van Meerburg en de Oranjelaan, Zoeterwoude-Rijndijk

De gemeente Zoeterwoude laat weten dat de volgende besluiten zijn genomen:

- De gemeenteraad heeft op 8 juli 2021 het bestemmingsplan 'Bernardusschool' vastgesteld. Wij laten dit weten volgens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.
- De omgevingsdienst West-Holland (ODWH) heeft namens het college van burgemeesters en wethouders het besluit hogere waarde genomen.

Het plangebied ligt in Zoeterwoude-Rijndijk, en grenst aan het Kooikerspad, de Laan van Meerburg en de Oranjelaan.

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van de nieuwe Bernardusschool en de herinrichting van de omliggende openbare ruimte en het park mogelijk. In het nieuwe gebouw komen ook de peuterspeelzaal, de buitenschoolse opvang en het centrum voor jeugd en gezin.

Het besluit hogere waarde maakt het mogelijk dat op de plek van de school iets meer geluid mag zijn dan het standaard niveau.

Het ontwerpplan en het ontwerpbesluit hogere waarde waren te bekijken van 6 april tot en met 18 mei 2021. Er zijn zienswijzen binnengekomen. Deze zienswijzen zijn beantwoord in de 'nota van beantwoording zienswijzen' die als bijlage bij het bestemmingsplan zit. In deze nota kunt u ook lezen hoe er met de zienswijzen is omgegaan. De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan is te bekijken

U kunt het bestemmingsplan vanaf dinsdag 20 juli 2021 bekijken op de volgende plekken:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (plannummer: NL.IMRO.0638.BP00031-VAS1);
- in het gemeentehuis, op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Voor het maken van een afspraak: www.zoeterwoude.nl/afspraakmaken of bel 071-5806300.

Het besluit hogere waarde is te bekijken

U kunt het besluit hogere waarde vanaf dinsdag 20 juli 2021 bekijken in het gemeentehuis, op werkdagen van 9.00 uur tot 12.00 uur. Voor het maken van een afspraak: www.zoeterwoude.nl/afspraakmaken of bel 071-5806300.

U kunt de rechter vragen om het bestemmingsplan en het besluit hogere waarden te beoordelen

Dit heet: 'instellen van beroep'. Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

- als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of
- als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerpbestemmingsplan.

U mag beroep instellen tot en met 31 augustus 2021

Dit doet u door uw beroep, en de redenen waarom u beroep instelt, per brief op te sturen naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.

U kunt de rechter vragen om te besluiten dat het bestemmingsplan nog niet gaat gelden

Dit heet een 'voorlopige voorziening'. Normaal gaat het bestemmingsplan gelden meteen na 31 augustus 2021. Het is dan mogelijk dat er bijvoorbeeld een vergunning wordt afgegeven, die past in de regels van dit bestemmingsplan, terwijl de rechter nog niet een besluit heeft genomen over het bestemmingsplan. Wilt u niet dat het bestemmingsplan meteen gaat gelden? En is het nodig dat de rechter daar snel een besluit over neemt (onverwijlde spoed)? Vraag dan voor 31 augustus 2021 de rechter om een voorlopige voorziening. U mag alleen om een voorlopige voorziening vragen als u ook beroep heeft

ingesteld. U kunt de rechter per brief vragen om een voorlopige voorziening. Stuur deze brief naar:
Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG.