

## Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht Nieuw Boekhorst - Gemeente Teylingen

### Vestiging voorkeursrecht

*Aanwijzing van percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.*

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken bekend dat zij op 20 juli 2021 hebben besloten om op grond van artikel 6 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

Het betreft een aantal percelen op de locatie Nieuw Boekhorst, gelegen in Voorhout in de gemeente Teylingen. Specifieker aangeduid als het gebied gelegen tussen de Noordelijke Randweg, het spoor, Beukenrode, de Boekenburglaan en de N444.

De percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-30446045-01 en de daarbij behorende lijst van eigenaren met nummer PL-30446045-01, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 5 juli 2021 en 12 juli 2021.

Het collegebesluit tot aanwijzing met de bijbehorende kadastrale kaart en overige bijbehorende stukken ligt, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 22 juli 2021 kosteloos ter inzage op het gemeentehuis, Wilhelminalaan 25, 2171 CS Sassenheim. In verband met het coronavirus dient u voor inzage van de stukken vooraf telefonisch contact op te nemen met mevrouw A. Stegeman, telefoonnummer 140252.

De eigenaren met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Nadat het besluit van burgemeester en wethouders in werking is getreden, moeten eigenaren van de in het besluit begrepen percelen, wanneer zij hun percelen wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Teylingen te koop aanbieden.

### Zienschijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van de percelen te bestendigen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van percelen, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht ('Awb'), in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, ingaande op de dag na de publicatie in het Gemeenteblad, hun zienschijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.

Schriftelijke zienschijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout. Indien belanghebbenden hun zienschijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor telefonisch een afspraak maken met de griffier (de heer R. van Dijk), telefoonnummer 06 - 28848802.

### Bezwaar

De voorlopige aanwijzing door burgemeester en wethouders wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemelde percelen tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, op basis van de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 22 juli 2021, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw A. Stegeman, van de gemeente Teylingen, onder telefoonnummer 14 0252.

Teylingen, 21 juli 2021

Burgermeester en wethouders van Teylingen