

vaststelling bestemmingsplan Pilootweg, Stavenisse

Het college van burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld:

Bestemmingsplan: bestemmingsplan Pilootweg, Stavenisse

Plangebied: Het plangebied van de nieuwe bedrijfskavel ligt ten westen van de kom Stavenisse aan de Pilootweg. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Stavenisse, sectie G, nummer 728 (gedeeltelijk). Het plangebied van het huidige bedrijf ligt aan de Molendijk West 11 in Stavenisse en is kadastraal bekend als gemeente Stavenisse, sectie F, nummers 736, 742, 734 en 917.

Aanleiding: Initiatiefnemer wil de agrarische bedrijfsactiviteiten aan de Molendijk West 11, wat gelegen is binnen de bebouwde kom van Stavenisse, verplaatsen naar de Pilootweg net buiten de bebouwde kom van Stavenisse.

Zienswijzen: Tegen het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend door het Waterschap Scheldestromen. Deze zienswijzen zijn beantwoord in de nota zienswijzen en gaven geen aanleiding tot aanpassingen in het plan.

Inzage

Het besluit ligt, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 23 juli 2021 tot en met 3 september 2021, dus gedurende 6 weken ter inzage tijdens de openingsuren in de openbare leesruimte van het gemeentehuis, Hof van Tholen 2 te Tholen. Vanwege de huidige situatie is het gemeentehuis uitsluitend op afspraak te bezoeken. U kunt een afspraak maken door te bellen met 140166. In plaats van een afspraak maken kunt u ook de digitale versie van het plan opvragen door een mail te sturen naar info@tholen.nl onder vermelding van de naam van het plan. U kunt de stukken online inzien op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0716.BP-PilootwegSTA-VG01

Beroep

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt tegen het ontwerp(besluit);
- een belanghebbende die kan aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te brengen tegen het ontwerp(besluit).

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE te 's-Gravenhage. De beroepstermijn bedraagt zes weken na terinzagelegging.

Inwerkingtreding raadsbesluit

Het raadsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Bij toewijzing van het verzoek geeft de voorzitter van de afdeling aan op welke onderdelen van het plan de voorlopige voorziening betrekking heeft.

Tholen 22 juli 2021

Burgemeester en wethouders van Tholen,

namens dezen,

het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Vergunningen en Handhaving

S. Westdorp