

Gemeente Oegstgeest - voorbereidingsbesluit Hofbrouckerpark

De gemeenteraad van Oegstgeest;

gelezen

het voorstel van de fracties van VVD, PrO, CDA en D66;

gelet op

Artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit

1. Te verklaren dat er een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening (bijlage);
2. Op grond van artikel 3.7, lid I van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een voorbereidingsbesluit te nemen met identificatienummer IMRO-code: NL.IMRO.0579.BPOudPoelgeest-VA01 voor dit gebied;
3. Op grond van artikel 3.3 en artikel 3.7 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening te bepalen dat het verboden is binnen dit gebied zoals opgenomen in de bijlage:
 - a. te bouwen; en/of
 - b. werken, geen bouwwerken zijnde, dan wel werkzaamheden uit te voeren en/of ;
 - c. bouwwerken te slopen; en/of
 - d. het gebruik van gronden of bouwwerken te wijzigen.
4. Op grond van artikel 3.7, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening te bepalen dat Burgemeester en wethouders bij omgevingsvergunning kunnen afwijken van voornoemde verboden voor aanvragen omgevingsvergunning, met betrekking tot: werken of werkzaamheden benodigd om de bestaande bebouwing in stand te houden en/of te laten functioneren.
5. Dit voorbereidingsbesluit in werking te doen treden op de dag van de bekendmaking.
6. Het college op te dragen om voor het onderhavige gebied een bestemmingsplan voor te bereiden en het ontwerpbestemmingsplan binnen één jaar na vaststelling van dit besluit ter inzage te leggen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van Oegstgeest op 21 januari 2021.

de griffier

F. Kromhout

de voorzitter

E.R. Jaensch

Bijlage 2: Uitsnede kaart Bestemmingsplan Oud Poelgeest met gebied voorbereidingsbesluit in rode contour.

