

Vaststelling bestemmingsplan en besluit Wet geluidhinder 'De Run 5601'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat van vrijdag 23 juli 2021 tot en met donderdag 2 september 2021 ter inzage ligt:

1. Het bestemmingsplan 'De Run 5601'
2. Het besluit Wet geluidhinder 'De Run 5601'

Bestemmingsplan 'De Run 5601'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 13 juli 2021 het bestemmingsplan 'De Run 5601' ongewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in een ontwikkeling op de locatie van het voormalige Zuidzorgkantoor aan de Dorpstraat / De Run 5601. Dit kantoor wordt gesloopt en 2 appartementengebouwen met in totaal 96 appartementen worden teruggebouwd in een groen ingerichte omgeving.

Hoe maakt u uw beroep kenbaar?

Tegen dit besluit kunt u als belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend of die aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook kan een belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Daarbij attenderen wij u op recente uitspraken van de Raad van State ten aanzien van ruimhartige mogelijkheden tot de bestuursrechter.

U kunt uw beroepschrift binnen de genoemde termijn van terinzagelegging indienen bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u beroep instelt kunt u ook een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het moet dan gaan om een spoedeisende situatie. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De griffie van de Afdeling bestuursrechtspraak informeert u over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.

Besluit Wet geluidhinder 'De Run 5601'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij, in combinatie met het bestemmingsplan 'De Run 5601', hebben besloten om een hogere geluidsbelasting (als bedoeld in de Wet geluidhinder) toe te staan voor een aantal nieuw te bouwen appartementen. Uit geluidsonderzoek blijkt namelijk dat voor een aantal nieuwe te bouwen appartementen de voorkeurswaarde vanwege De Run, de Dorpstraat en Kempbaan wordt overschreden.

Hoe maakt u uw beroep kenbaar?

Tegen dit besluit kunt u als belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend of die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig met een zienswijze tot burgemeester en wethouders te wenden, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

U kunt uw beroep binnen de genoemde termijn van terinzagelegging indienen bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u beroep instelt kunt u ook een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het moet dan gaan om een spoedeisende situatie. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De griffie van de Afdeling bestuursrechtspraak informeert u over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.

Crisis- en herstelwet

Op het vaststellingsbesluit van dit bestemmingsplan en het besluit Wet geluidhinder is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat in het beroepschrift moet worden aangegeven welke beroepsgronden er zijn tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Hoe kunt u stukken inzien?

Alle stukken liggen ter inzage in de informatieruimte van het gemeentehuis van Veldhoven (Meiveld 1). Het bestemmingsplan is te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.veldhoven.nl, zoek op plannaam 'De Run 5601'. Het besluit Wet geluidhinder is opgenomen als bijlage bij het bestemmingplan. U kunt het besluit Wet geluidhinder ook digitaal raadplegen via www.officielebekendmakingen.nl of opvragen via gemeente@veldhoven.nl.

Heeft u vragen?

Voor vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel kunt u contact opnemen met de afdeling Regie en Ontwikkeling. Stuur een e-mail naar gemeente@veldhoven.nl of bel telefoonnummer 14 040.