

Bekendmaking Vestiging voorkeursrecht ex artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten op gronden in Sint Anthonis

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis maken ingevolge artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvfg) bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 3 juni 2021, op grond van het bepaalde in artikel 5 van de Wvfg, heeft besloten, gronden aan te wijzen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvfg van toepassing zijn.

Gevolgen

Het voorkeursrecht betreft gronden gelegen in het te transformeren centrumgebied Sint Anthonis gelegen aan de zuidzijde van de Breestraat (nr.'s 13 tot en met 16) en de Henri Dunantstraat (nr. 1) te Sint Anthonis. De aanwijzing heeft tot gevolg dat na inwerkingtreding de eigenaren en beperkt gerechtigden van de aangewezen gronden, wanneer zij deze gronden respectievelijk beperkte rechten daarop wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente te koop moeten aanbieden.

Ter inzage

De eigenaren en beperkt gerechtigden van deze percelen ontvangen afzonderlijk bericht. Het besluit met de kaarten en de lijst van aangewezen gronden ligt gedurende zes weken, van 15 juli 2021 tot en met 26 augustus 2021, ter inzage tijdens de reguliere openingstijden bij de publieksbalie van de gemeente Sint Anthonis. Voor het verkrijgen van inzage kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 0485 38 88 88.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen rechtstreeks bezwaar maken tegen voormeld raadsbesluit. Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag dat het besluit bekend is gemaakt in de Staatscourant, bij de raad van de gemeente Sint Anthonis tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- a. De naam en adres van de indiener;
- b. De dagtekening;
- c. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. De gronden van bezwaar.

Het bezwaarschrift dient uiterlijk 26 augustus 2021 door de raad van de gemeente Sint Anthonis te worden ontvangen.

Het bezwaarschrift kan worden gezonden aan de raad van de gemeente Sint Anthonis, Postbus 40 5845 ZG Sint Anthonis.

Indien reeds bezwaar is gemaakt tegen het besluit van burgemeester en wethouders inzake de voorlopige aanwijzing, dan wordt dit bezwaarschrift ingevolge artikel 6, lid 3 van de Wvfg aangemerkt als tevens te zijn ingediend tegen voornoemd raadsbesluit. Indien een belanghebbende bezwaar heeft ingediend, kan hij/zij tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost Brabant (sector bestuursrecht), postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/> (DigiD noodzakelijk)

Nadere inlichtingen

Voor nadere inhoudelijke informatie kunt u zich op werkdagen richten tot de projectleider Centrumgebied van de gemeente Sint Anthonis via telefoonnummer 0485 38 88 88.