

Vaststelling bestemmingsplan 'Oosteind 84 te Papendrecht' en besluit 'Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Oosteind 84 te Papendrecht'

Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan 'Oosteind 84 te Papendrecht' (NL.IMRO.0590.BpOosteind84-3001) op 1 juli 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Het plangebied betreft het perceel gelegen tussen Oosteind 76 en 94, kadastraal bekend als gemeente Papendrecht, sectie C, nummers 4121 en 4321. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de watergang aan de noordkant van de Tiendweg- Oost, aan de zuidzijde door het dijklint Oosteind en aan de oost- en westzijde door percelen met woon- en tuinbestemmingen. Het plan maakt de bouw van één nieuwe woning mogelijk.

Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding van het plangebied, regels en een toelichting.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 15 juli 2021 tot en met woensdag 25 augustus 2021 ter inzage in het gemeentehuis. De stukken kunnen tijdens openingstijden op werkdagen worden ingezien op de leestafel of op afspraak (telefoonnummer 14078). De stukken kunnen ook op de gemeentelijke website (www.papendrecht.nl) en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0590.BpOosteind84-3001) worden ingezien.

Beroep bestemmingsplan

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 26 augustus 2021. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 1 juni 2021 op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan 'Oosteind 84 te Papendrecht' hogere waarden hebben vastgesteld. Het besluit 'Hogere waarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Oosteind 84 te Papendrecht' ligt gelijktijdig met het bestemmingsplan vanaf donderdag 15 juli 2021 tot en met woensdag 25 augustus 2021 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis.

Beroep Hogere waarden Wet geluidhinder

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit Hogere waarden treedt in werking met ingang van 26 augustus 2021, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State wordt ingediend.

Papendrecht 14 juli 2021

*Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
J.M. Ansems A.M.M. Jetten*