

Vaststelling bestemmingsplan 'Liefhoven'

Burgemeester en wethouders van Montfoort maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening bekend dat bovengenoemd bestemmingsplan bij besluit van 5 juli 2021 door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld.

Omschrijving bestemmingsplan

Het bestemmingsplan 'Liefhoven' voorziet in een planologische regeling voor de percelen gelegen tussen de M.A. Reinaldaweg (N204) en de Liefhovendijk. Dit gebied wordt in de Dorpsvisie Linschoten 2030 aangeduid als het Land van Cromwijk. De Doelstelling van dit bestemmingsplan is om, in vervolg op het eerdere voorbereidingsbesluit, de cultuurhistorische-landschappelijke kwaliteit van het gebied te beschermen. Het bestemmingsplan is voornamelijk conserverend van aard.

Ter inzagelegging

Met ingang van 14 juli 2021 ligt het bestemmingsplan inclusief bijbehorende stukken gedurende 6 weken (tot en met 25 augustus 2021) ter inzage bij de publieksbalie van het stadskantoor Kasteelplein 5 te Montfoort (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur en van 13.30 tot 17.00). Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl (IDN: NL.IM-RO.0335.BPLiefhoven-VA01). Ook zal deze publicatie inclusief een digitale versie van het bestemmingsplan op de gemeentelijke website worden geplaatst.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht kunnen met ingang van 14 juli tot en met 25 augustus 2021 beroep instellen tegen het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan belanghebbenden die aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een beroepsschrift is ingediend en een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd.

Montfoort 13 juli 2021

College van burgemeester en wethouders Gemeente Montfoort