

Gemeente Dinkelland– Vastgesteld bestemmingsplan “Paraplubestemmingsplan kernen Dinkelland” Gemeentebblad

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 5 juli 2021 heeft vastgesteld:

het bestemmingsplan “paraplubestemmingsplan kernen Dinkelland”

Het bestemmingsplan voorziet in:

- verruimingen/aanpassingen uit het project 'deregulering planregels';
- maximalisatie van (boven)woningen;
- uitsluiting van bedrijfsmatige kamerverhuur/bijzondere woonvormen;
- een geactualiseerde parkeerregeling;
- uniformering planregels verlichting bij sportvelden
- en de planologische borging van standplaatsen

Ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht. De wijzigingen zijn:

1. toevoegingen van de bestemmingsplannen in kernen, welke zijn vastgesteld en onherroepelijk zijn geworden tussen het moment van ter inzage legging van het ontwerpplan en datum vaststelling van dit parapluplan;
2. de verbodsbepaling over arbeidsmigranten is geschrapt

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 16 juli 2021 t/m 27 augustus 2021 ter inzage. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.PARAPLUPLANKERNEN-VG01.

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door belanghebbenden.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepsschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. T. Snoeijink van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd