

Bestemmingsplan Rijs – De Griene Leane 1 vastgesteld

Met ingang van vrijdag 9 juli 2021 ligt gedurende 6 weken het op 23 juni 2021 vastgestelde bestemmingsplan Rijs – De Griene Leane 1 met de bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied betreft het perceel De Griene Leane 1 in Rijs waar een vrijstaande woning is gesitueerd.

Doel

De vrijstaande woning aan De Griene Leane is gelegen binnen de geldende beheersverordening 'Buitengebied Zuid West 2017', vastgesteld op 26 september 2017. Op dit moment zijn de gronden binnen het plangebied voorzien van de bestemming 'Bosgebied'. Omdat een woning niet is toegestaan binnen deze bestemming, is zowel de bebouwing als het gebruik in strijd met deze beheersverordening. Omdat is vast komen te staan dat de woning legaal is opgericht maar nooit goed in bestemd is geworden, wordt dat met dit bestemmingsplan alsnog gedaan en krijgt het perceel een woonbestemming.

Waar ter inzage

Het bestemmingsplan en het raadsbesluit tot vaststelling met bijbehorende stukken kunt u inzien bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure en op de servicepunten in Balk en Lemmer.

Informatie over het bestemmingsplan is ook te vinden op de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Op die site staat een link naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl via welke het bestemmingsplan zelf is te bekijken. De planid is NL.IMRO.1940.BPDeGrieneLeane1-VA01

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van state (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door belanghebbenden en een ieder die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

Ook bestaat de mogelijkheid om naast het instellen van beroep, een verzoek te richten tot de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag) om een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op dit verzoek is beslist.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 7 juli 2021

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren