

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geldrop-Mierlo houdende regels omtrent energiebesparende maatregelen voor huurders (Subsidieregeling energiebesparende maatregelen huurders Geldrop-Mierlo)

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Wettelijke grondslagen waarop de regeling is gebaseerd:

1. Artikel 4:23 Algemene wet bestuursrecht
2. Artikel 3.2 Algemene subsidieverordening Geldrop-Mierlo 2017

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

- a. *Aanvrager*: een Huurder van een Huurwoning binnen het grondgebied van de gemeente Geldrop-Mierlo die een aanvraag indient voor subsidie in het kader van de in dit document omschreven 'Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen huurders'
- b. *College*: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geldrop-Mierlo
- c. *Energiebesparende maatregel(en)*: één (of meer) maatregel(en) in, op of aan een Huurwoning die beoogt/beogen energie te besparen en die genoemd worden in de Maatregelenlijst Subsidie van deze regeling.
- d. *Gemeente*: de gemeente Geldrop-Mierlo
- e. *Huurder*: de natuurlijke persoon die niet eigenaar is van de Huurwoning, maar met de eigenaar is overeengekomen dat hij/zij de Huurwoning mag bewonen én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Huurwoning.
- f. *Huurwoning*: een bewoonbare woning met de bestemming wonen die niet door de eigenaar bewoont wordt, maar die in overeenstemming met geldende wetgeving door de eigenaar aan de huurder verhuurd wordt ter bewoning;
- g. *Maatregelenlijst Subsidie*: de lijst met maatregelen en diensten waar, op grond van deze subsidieregeling, subsidie voor kan worden aangevraagd. De Maatregelenlijst Subsidie is opgenomen in Bijlage 1 van dit document.
- h. *Subsidieregeling en Subsidie*: de subsidie in het kader van de in dit document omschreven 'Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen huurders';
- i. *Verordening*: Algemene subsidieverordening Geldrop-Mierlo 2017;
- j. *Vouchercode*: een door de gemeente uitgegeven unieke code die eenmalig recht geeft op subsidie binnen deze subsidieregeling

Artikel 2. Doel van de regeling

Met deze subsidieregeling wil de Gemeente stimuleren dat huurders van huurwoningen in de gemeente energiebesparende maatregelen treffen.

Artikel 3. Reikwijdte

Deze subsidieregeling is van toepassing op het aanbrengen van energie besparende maatregelen en/of diensten (opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie) in, aan of op een huurwoning binnen het grondgebied van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden aangevraagd door een natuurlijk persoon die Huurder is van een Huurwoning binnen het grondgebied van de gemeente Geldrop-Mierlo.

Artikel 5. Subsidieplafond

1. Voor de toekenning van subsidies op grond van de Maatregelenlijst Subsidie geldt een Subsidieplafond van € 217.000.
2. Het moment van indienen van een ontvankelijke en kwalitatief volwaardig onderbouwde aanvraag is bepalend voor de volgorde van binnenkomst van aanvragen.
3. Het Subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is openbaar zichtbaar op www.winstuitje-woning.nl/Geldrop-Mierlo.

4. Subsidie wordt alleen toegekend voor maatregelen die zijn aangeschaft in de Subsidiabele periode zoals omschreven in Artikel 9.

Artikel 6. Aanvragen subsidie

1. Een subsidie op grond van deze subsidieregeling kan op twee manieren aangevraagd worden:
 - a. na aankoop van energiebesparende maatregelen digitaal via de website www.winstuitjewoning.nl/waardeboning
 - b. direct bij aanschaf van energiebesparende maatregelen bij hiervoor aangesloten partijen zoals de webwinkel op www.winstuitjewoning.nl
2. Bij een aanvraag dienen voor de beoordeling van de aanvraag relevante stukken, informatie en verklaringen te worden bijgevoegd. Dit betreft het volgende:
 - a. de eenmalig te gebruiken Vouchercode;
 - b. een goed leesbare foto of kopie van het complete betaalbewijs (of betaalbewijzen) voor aanschaf van de maatregel(en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie indien de subsidie na aankoop van energiebesparende maatregelen wordt aangeschaft;
 - c. de adresgegevens van de Huurwoning van de aanvrager waar de gebruikte Vouchercode betrekking op heeft;
 - d. het e-mailadres, het telefoonnummer en de naam en bankgegevens van de aanvrager;
 - e. de datum of data van aanschaf;
 - f. antwoorden op de vragen die bij de indiening van de aanvraag op de website gesteld worden over de aangeschafte maatregel(en) en/of diensten, inclusief het totale subsidiebedrag waar de aanvrager recht op heeft;
 - g. een verklaring van de aanvrager dat de aanvraag maatregel(-en) en/of diensten betreft zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie en dat deze maatregel(-en) en/of diensten in, aan of op de Huurwoning van de aanvrager zijn of binnen 6 maanden worden toegepast.
3. Indien een aanvrager geen toegang heeft tot internet kan deze de bovenstaande stukken, informatie en verklaringen per post aanleveren aan de door de gemeente aangestelde partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen.
4. In de subsidieaanvraag kunnen meerdere maatregelen en/of diensten worden opgenomen. Deze maatregelen en/of diensten moeten dan wel in gelijktijdig in dezelfde aanvraag opgenomen zijn, omdat het slechts mogelijk is één aanvraag per adres te doen.
5. Het college is bevoegd, het overleggen van andere bescheiden, die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor het beoordelen van de aanvraag overeenkomstig de eisen van de Algemene subsidieverordening Geldrop-Mierlo 2017, te verlangen.

Artikel 7. Subsidievoorwaarden

1. De Subsidieregeling geldt alleen voor het nemen van energiebesparende maatregel(en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie.
2. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient te worden voldaan aan de bij de betreffende maatregel(en) gestelde eisen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie.
3. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient voor minimaal € 35 aan energiebesparende maatregel(en) en/of diensten aangeschaft te zijn.
4. De Subsidieregeling geldt alleen voor energiebesparende maatregel(en) en/of diensten die aan of op de Huurwoning van de aanvrager zijn of binnen 6 maanden worden toegepast.
5. Er wordt ten hoogste eenmalig subsidie toegekend per Huurwoning. Indien er meerdere volledige aanvragen worden ingediend voor een Huurwoning wordt alleen de eerste aanvraag in behandeling genomen.
6. De Subsidieregeling geldt alleen voor energiebesparende maatregel(en) en/of diensten die aangeschaft zijn vanaf de dag van inwerkingtreding van deze Subsidieregeling.

Artikel 8. Hoogte subsidie

1. De subsidie, als bedoeld in deze Subsidieregeling, bedraagt minimaal € 35 en maximaal € 70 inclusief BTW per huurwoning.
2. De subsidie, als bedoeld in deze Subsidieregeling kan nooit meer bedragen dan het totale bedrag van aangeschafte maatregel(en) en/of diensten.

Artikel 9. Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag van inwerkingtreding van deze Subsidieregeling.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 juli 2022 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt in de gemeente Geldrop-Mierlo.

3. Aanvragen die na 31 juli 2022 worden ingediend worden niet in behandeling genomen. Bij besluit van het college kan de looptijd van deze subsidieregeling worden verlengd met een in dat besluit te noemen periode.

Artikel 10. Weigeringsgronden

Naast de in artikel 9 van de Algemene subsidieverordening Geldrop-Mierlo 2017 genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie geweigerd indien:

- a. Geen subsidiabele activiteit als bedoeld in artikel 3 is aangevraagd;
- b. Niet voldaan wordt aan de subsidievereisten als bedoeld in artikel 7;
- c. Het subsidieplafond als bedoeld in artikel 5 is bereikt.

Artikel 11. Verplichtingen subsidieontvanger

Naast de in artikel 11 van de Algemene subsidieverordening Geldrop-Mierlo 2017 gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:

- a. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel(en) zijn verkregen.
- b. De aangeschafte maatregelen en/of diensten dienen uiterlijk 6 maanden na de subsidieverlening te zijn aangebracht door bewoner zelf of te zijn uitgevoerd door een externe partij.

Artikel 12. Verantwoording van de subsidie

Het college en/of de door het college aangestelde partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen behouden zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Artikel 13. Beslistermijn

1. Na ontvangst van de volledige aanvraag beslist namens het college de voor beoordeling van de ingediende subsidieaanvragen gemandateerde partij uiterlijk binnen 8 weken over het verlenen van de subsidie.
2. De door het college gemandateerde partij voor beoordeling van de ingediende subsidieaanvragen kan de beslistermijn met maximaal 8 weken verdagen. Zij doet hiervan voor afloop van de beslistermijn mededeling aan de aanvrager.
3. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de aanvrager van de Subsidie.

Artikel 14. Betaling van de subsidie

1. Indien een beschikking tot subsidievaststelling is gegeven, vindt de uitkering van deze subsidie plaats afhankelijk van de manier waarop de subsidie is aangevraagd. Dit gebeurt als volgt:
 - a. Bij indiening na aankoop van energiebesparende maatregelen vindt de uitkering plaats door betaling van de gehele subsidie in één bedrag binnen 3 weken na vaststelling
 - b. Bij directe aanschaf van energiebesparende maatregelen via de webwinkel op www.winstuitjewoning.nl/waardebon vindt de uitkering plaats door levering van de in de webwinkel aangevraagde producten
2. Op de subsidie wordt geen voorschot verleend.

Artikel 15. Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 16 Slotbepalingen

Deze subsidieregeling treedt in werking op 1 juli 2021.

Artikel 17. Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: '*Subsidieregeling energiebesparende maatregelen huurders Geldrop-Mierlo*'.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 15 juni 2021.

Het college van burgemeester en wethouders.



*Nick Scheltens,
Gemeentesecretaris*

*Jos van Bree,
Burgemeester*

Bijlage 1. Maatregelenlijst Subsidie

A Doe het zelf

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Tochtstrips (alu / pvc)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Brievenbusborstel	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtborstel onder de buitendeuren	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtband (foam / rubber)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Deurdranger en deurveren	Dichte deuren in huis voorkomen warmteverlies
Ledlampen	Met uitzondering van niet functionele ledlampen, zoals speciale sfeerverlichting. Je gloei- of halogeenlamp vervangen door een ledlamp terwijl die nog niet kapot is, lijkt misschien zonde. Maar, dat is het niet. Het is klimaatvriendelijker om ze nu al te vervangen. Vervang je al je onzuinige lampen in één keer? Dan ben je maar één keer bezig en maak je een mooie klapper voor het klimaat. Als je het kleiner wilt houden: begin dan met de lampen die het meeste aan staan.
LED-armaturen met een geïntegreerde LED-lamp	Armaturen worden allen geaccepteerd indien de lichtbron geïntegreerd is, en het armatuur voorzien is van een energielabel. Armaturen zonder label worden niet geaccepteerd.
Dimmers	Koop je (dimbare) ledlampen om je halogeenlampen te vervangen, dan is het soms ook nodig om de dimmer te vervangen.
Radiatorfolie	Radiatorfolie is het meest zinvol bij een radiator tegen een buitenmuur die niet of matig is geïsoleerd. Met radiatorfolie ontsnapt er minder warmte via de buitenmuur naar buiten.
Kozijnfolie (niet verwarren met raamfolie)	Folie dat je over het kozijn voor het raam plakt en dat als het ware een tweede laag 'glas' vormt waartussen een stilstaand laagje lucht zit. Bijvoorbeeld Tesa Moll. Uitgesloten is raamfolie, dat is folie op het glas. Dit is vooral voor monumenten bedoeld, en kan alleen door een professional worden aangebracht.
Leidingisolatie voor cv-leidingen.	Gebruik leidingisolatie om cv-leidingen in onverwarmde ruimtes te isoleren. In verwarmde ruimtes is dit niet nodig, omdat die de ruimte gewoon mee verwarmen. Isoleer niet de drinkwaterleidingen, om risico op legionella te voorkomen.
Radiatorventilator	Met een radiator-ventilator is je huis sneller warm met minder energie. Het is een klein apparaat met ventilatoren dat je met magneten aan de onderkant van de radiator klikt.
Waterbesparend mondstuk of doorstroombegrenzer voor waterkraan (perlator)	Bespaart warm water, dus energie.

<p>Waterbesparende douchekop met KIWA-keurmerk.</p>	<p>Bespaart warm water, dus energie. Een waterbesparende douchekop levert maximaal 7,2 liter water per minuut (volgens KIWA methodiek).</p> <p>Kijk of één van deze dingen op de doos staat: KIWA-keurmerk Laag Verbruik, of Eco-option:</p>   <p>Indien u de doucheslang apart aanschaft wordt deze niet vergoed.</p>
<p>Douchetimers</p>	<p>Bespaar op gas door je gedrag aan te passen. We douchen enorm vaak, en als je de tijd onder douche verkort, bespaar je direct. Schaf daarom naast je besparende douchekop een timer aan en vergoot je aandeel in besparing.</p>
<p>Thermostaatmengkraan</p>	<p>Bespaart warm water, dus energie. Doordat de temperatuur goed instelbaar is verlies je minder warm water tijdens het instellen van de juiste temperatuur.</p> <p>Let op: Het vervangen van een mengkraan is geen eenvoudige klus.</p>
<p>Inductiekookplaat</p>	<p>Maakt het mogelijk om aardgas vrij te worden. Een inductiekookplaat gebruikt minder stroom dan andere elektrische kookplaten. Vergeleken met gas is er nu nog weinig verschil in CO2-uitstoot. Naarmate het percentage duurzame stroom in de stroommix omhoog gaat, zal inductie koken beter scoren dan koken op gas.</p> <p>Let op: laat het werken aan een groepenkast over aan een erkend installateur.</p>
<p>Zonwering voor buitenzijde ramen</p>	<p>Energiezuinig woning koel houden, bespaart op een eventuele airco of voorkomt aanschaf daarvan. Zonwering aan de binnenzijde van het raam is minder effectief, vooral bij HR++ en triple glas ramen.</p> <p>Zonwering aan de binnenzijde van het raam komt daarom niet in aanmerking voor het gebruik van de waardebon. Partytenten en schaduwdoeken komen niet in aanmerking voor het gebruik van de waardebon.</p>
<p>Bespaarstekkers</p>	<p>Soms is het lastig om een apparaat helemaal uit te zetten, of de stekker uit het stopcontact te halen. Je kunt dan een bespaarstekker plaatsen tussen het apparaat en het stopcontact.</p> <p>Kies een bespaarstekker die automatisch de apparaten uitzet of gebruik de bespaarstekker om jouw gedrag aan te passen en vaker de uitknop van de stekker te gebruiken voor apparaten/aparaatgroepen).</p> <p>Dit heeft vooral zin bij oudere apparaten. De EU heeft regels gemaakt voor hoeveel energie een apparaat mag verbruiken in de stand-by of uit-stand. Door die regels hebben nieuwe apparaten bijna geen sluipverbruik meer. Maar oudere apparaten kunnen nog wel een flink sluipverbruik hebben, omdat de regels toen nog niet golden.</p>

B Doe het zelf na toestemming verhuurder

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Glaswol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.

	<p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
Steenwol (plaat en rol)	<p>Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
PIR-platen	<p>Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
EPS-platen	<p>Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
XPS-Isolatieplaten	<p>Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
Dampremmende folie voor isolatiewerkzaamheden	<p>Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
Vochtregulerende folie (klimaatfolie) voor isolatiewerkzaamheden	<p>Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>
Thermo tape/ Alu tape voor isolatiewerkzaamheden	<p>Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.</p> <p>Let op! Om gebruik te kunnen maken van subsidie voor deze maatregel is vooraf toestemming van de verhuurder nodig. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.</p>

C. Overige maatregelen

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Een energieadvies aan huis	<p>Een energieadvies aan huis voor huurders dat je inzicht geeft in hoe je energie kunt besparen.</p> <p>Let op! De gemeente biedt in het najaar gratis energieadviezen aan. Voor deze adviezen hoeft je geen gebruik te maken van de subsidieregeling/waardebon.</p>
Energieverbruiksmanagers en energiedisplays	<p>Leest via kabeltje of op afstand de energiemeter uit en geeft feedback over energieverbruik. Bespaart gemiddeld 3% op gas en 4% op stroomverbruik.</p> <p>Door regelmatig jouw energieverbruik te bekijken krijg je inzicht in jouw dagelijks verbruik. Meten is weten, gebruik de informatie om jouw gedrag aan te passen en je zult zien dat je direct begint met besparen.</p>

Let op! Dit loopt via de verhuurder en kan alleen als jouw verhuurder aangesloten is bij het project 'Meters Maken!'. Informeer daarom vooraf hierover bij je verhuurder.