

## Kennisgeving bestemmingsplan 'Bospolder-Tussendijken'

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 17 juni 2021 het bestemmingsplan 'Bospolder-Tussendijken' (NL.IMRO.0599.BP1095BospTussend-va01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

Het bestemmingsplangebied bestaat globaal gezien uit de wijken Bospolder en Tussendijken, het Dakpark en een klein deel van de wijk Spangen. In hoofdzaak is dit bestemmingsplan een actualisatie van het bestemmingsplan uit 2007, maar er worden ook enkele ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Het bestemmingsplan bevat drie nieuwbouwlocaties waardoor er ca. 400 nieuwe woningen gebouwd kunnen worden. Andere onderwerpen zijn de cultuurhistorische waarden, het woon- en leefklimaat aan de Mathenesserweg en de vrijkomende schoolgebouwen.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan alsmede het definitieve besluit hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang van vrijdag 9 juli t/m vrijdag 20 augustus 2021 voor een ieder ter inzage en zijn te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Zolang de maatregelen in verband met het coronavirus duren, is het niet mogelijk om de stukken in te zien op een gemeentelijke locatie. U kunt op werkdagen contact opnemen met telefoonnummer 06-57999736, dan wordt in overleg met u gezocht naar een oplossing.

Tegen het vaststellingsbesluit kan van zaterdag 10 juli tot en met vrijdag 20 augustus 2021 beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Op het besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Rotterdam, 7 juli 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
namens dezen,

Mevr. H.M. van Bockxmeer  
Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling