

ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Oude Rijksweg 1 Nederasselt”

Vanaf maandag 5 juli ligt het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied, Oude Rijksweg 1 Nederasselt” met identificatienummer NL.IMRO.0252.BUbpOudeRijksweg1-OW01 ter inzage.

Het plangebied

Het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan ligt direct ten westen van de oude Rijksweg in Nederasselt, op relatief korte afstand van de Drutenseweg (N845).

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

De agrarische bestemming aan de Oude Rijksweg 1 te Nederasselt zal worden omgezet naar de woonbestemming met in totaal 2 woningen op het perceel. De bestaande agrarische bedrijfswoning zal worden omgezet naar een burgerwoning en er zal een extra woning op het perceel gerealiseerd worden als compensatie voor de sloop van een bedrijfsgebouw en een kas.

Mogelijkheden voor inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken kunt u op twee manieren inzien:

Digitaal: het plan is digitaal beschikbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op identificatienummer NL.IMRO.0252.BUbpOudeRijksweg1-OW01

en direct via onderstaande link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0252.BUbpOudeRijksweg1-OW01>

Gemeentehuis: vanaf maandag 5 juli 2021 tot en met maandag 16 augustus 2021 ligt alles ook ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis (Kerkplein 6 in Malden). Als u de stukken in wilt zien kunt u daarvoor een afspraak maken bij het Klant Contactcentrum (telefoonnummer 14024).

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u van maandag 5 juli tot en met maandag 16 augustus 2021, schriftelijk of mondeling, een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar de heer Joosen, te bereiken via telefoonnummer 14024.

Degene die niet tijdig een zienswijze indient, kan in een later stadium geen beroep instellen tegen het definitieve besluit.

Malden, 2 juli 2021