

Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Wijk bij Duurstede houdende regels omtrent de heffing en invordering van baatbelasting (Bekostigingsbesluit Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-06-18-30, Wijk bij Duurstede)

De raad van de gemeente Wijk bij Duurstede;

- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 06 april 2021;
- gelet op artikel 222 van de Gemeentewet;
- gelet op de Modelverordening woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019 en het Model Bekostigingsbesluit woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019;

besluit:

Vast te stellen het bekostigingsbesluit ten behoeve van de heffing en invordering van de baatbelasting Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-06-18-30, Wijk bij Duurstede.

Artikel 1 Mate van verhaal

Via de heffing van een baatbelasting zullen de voor rekening van de gemeente blijvende lasten van de door of met medewerking van het gemeentebestuur tot stand te brengen voorzieningen op, aan of in de onroerende zaken gelegen in de wijk Wijk 00 Wijk bij Duurstede, voor 100% worden omgeslagen over de genothebende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht van de door deze voorzieningen gebate onroerende zaken. De maximaal te verhalen lasten bedragen voor de hierna geduide woningen:

1.	Appelgaard 67, 3962 JC WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 21.294,00
2.	Molenakker 26, 3962 HJ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 18.226,80
3.	Oude Pyramide 22, 3962 HL WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 25.509,60
4.	Kruisbessengaard 40, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 17.938,80
5.	Kruisbessengaard 56, 3962 JL WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 42.015,60
6.	Nieuwe Pyramide 48, 3962 HV WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 27.730,80
7.	Moerbeingaard 21, 3962 JJ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 33.249,60
8.	Zonnewijzer 38, 3962 HT WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 13.287,60

Artikel 2 Gebate gebied en te treffen voorzieningen

Het gebate gebied omvat straten gelegen in de buurt Noorderwaard Noord. De begrenzing van het gebied is gemarkeerd op de bij dit bekostigingsbesluit behorende kaart.

De voorzieningen bestaan uit maatregelen die worden getroffen in het kader van de verduurzaming van de onroerende zaken en omvatten:

- Zonnepanelen;
- Dakisolatie;
- Vloerisolatie;
- Bodemisolatie;
- Glasisolatie;

Artikel 3 Bekendmaking

Dit besluit, aan te halen als 'Bekostigingsbesluit Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-06-18-30, Wijk bij Duurstede' zal worden bekendgemaakt.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 01 juni 2021.

De voorzitter,

De griffier,

Bijlage 1: Kaart

