

Besluit van de teamleider van het team Ruimte, Economie en Duurzaamheid (RED) van de gemeente Zutphen houdende bepalingen over de wijziging van de maatregelenlijst behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 (2e wijziging) (Besluit tot wijziging van de bijlage bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 (2e wijziging))

Ons kenmerk: 191256

De teamleider van het team Ruimte, Economie en Duurzaamheid (RED) van de gemeente Zutphen,

gelet op artikel 5, tweede lid van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019;

gelet op het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zutphen van 17 september 2019 waarbij aan de teamleiders van team RED, team Vergunningen en Handhaving en team Administratie mandaat, volmacht, opdracht en machtiging is verleend voor de bevoegdheden, zoals neergelegd in de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019;

b e s l u i t :

vast te stellen de

Besluit van de teamleider van het team Ruimte, Economie en Duurzaamheid (RED) van de gemeente Zutphen houdende bepalingen over de wijziging van de maatregelenlijst behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 (2e wijziging) (Besluit tot wijziging van de bijlage bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 (2e wijziging))

Artikel I Wijziging regeling

De maatregelenlijst behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 wordt als volgt gewijzigd:

A. Het onderdeel 'Asbest' wordt gewijzigd als volgt:

Oude tekst

1. Asbestverwijdering incl. verantwoord afvoeren naar gecertificeerd verwerkingsbedrijf;
2. Dakrenovatie/- vernieuwing;
3. Herinbouw kosten, zoals de kosten van het terugplaatsen van keuken en sanitair;
4. Aanpassing indeling;
5. Inventarisatierapport asbestklasse (specifieke omschrijving volgt Oscar Peters);
6. Schilderwerk (door professionele schilder);
7. Stucwerk (door professionele stukadoor);
8. Kosten voor eventuele tijdelijke huisvesting;
9. Kosten voor tijdelijke voorzieningen, zoals kosten voor het huren van containers om de inboedel tijdelijk op te slaan of de kosten voor een tijdelijk toilet voor de eigenaren;
10. Vervanging deuren;
11. Vervanging raam- en /of deurkozijnen.

Nieuwe tekst

1. Asbestverwijdering incl. verantwoord afvoeren naar gecertificeerd verwerkingsbedrijf;
2. Dakrenovatie/- vernieuwing;
3. **Alle wettelijk en vergunning technisch vereiste activiteiten die direct verband houden met het verwijderen c.q. vervangen van het asbestdak ;**
4. Herinbouw kosten, zoals de kosten van het terugplaatsen van keuken en sanitair;
5. Aanpassing indeling;
6. Inventarisatierapport asbestklasse (specifieke omschrijving volgt Oscar Peters);
7. Schilderwerk (door professionele schilder);
8. Stucwerk (door professionele stukadoor);
9. Kosten voor eventuele tijdelijke huisvesting;
10. Kosten voor tijdelijke voorzieningen, zoals kosten voor het huren van containers om de inboedel tijdelijk op te slaan of de kosten voor een tijdelijk toilet voor de eigenaren;
11. Vervanging deuren;
12. Vervanging raam- en /of deurkozijnen;
13. **Vervanging asbesthoudende gevelplaten;**
14. **Asbestgerelateerde bodemsaneringskosten.**

Artikel II Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na de datum van bekendmaking.

Artikel III Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Besluit tot wijziging van de bijlage bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Zutphen 2019 (2e wijziging).

Aldus besloten op 24 juni 2021.

*Namens burgemeester en wethouders,
teamleider van team Ruimte, Economie en Duurzaamheid,
Cees Jan Fledderus*