

Voorontwerpbestemmingsplan 'Vulcanus - 2021' (gemeente Doetinchem)

(inspraak en tevens vooraankondiging als bedoeld in artikel 1.3.1. Bro)

Vanaf 1 juli 2021 ligt het voorontwerpbestemmingsplan 'Vulcanus - 2021' negen weken ter inzage.

Dit bestemmingsplan betreft het Vulcanusterrein aan de Keppelseweg 337-341, 347-353, 7008 BC Doetinchem.

Bestemmingsplan inzien

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- op papier in de stadhuis;
- digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl;
- in PDF-vorm op bestemmingsplan.doetinchem.nl;

Met de bekendmaking en terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan 'Vulcanus - 2021' wordt het concrete beleidsvoornemen kenbaar gemaakt om:

1. het feitelijke gebruik van het Vulcanusterrein vast te leggen ten behoeve van de ijzergieterij met de bestemmingen 'Bedrijf' en 'Groen';
2. de bouwmogelijkheden in te perken van 100% naar 30% van het totale bouwperceel;
3. de bij 'Bedrijf' bijbehorende aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - ijzergieterij' op te nemen;
4. mogelijkheden voor verhoging van schoorstenen toe te staan;
5. de bedrijfswoningen de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - woning uitsterfregeling' op te nemen.

Inloopavond

Op woensdag 14 juli 2021 is er van 18.00 tot 19.30 uur een digitale inloopavond. U kunt dan desgewenst vragen stellen aan de aanwezige ambtena(a)r(en). Om deel te nemen aan deze digitale inloopavond kunt u een mail sturen naar t.nierkes@doetinchem.nl.

Reageren

Iedereen kan tot en met 1 september 2021 reageren op het plan. Uw reactie kunt u richten aan burgemeester en wethouders, Postbus 9020, 7000 HA Doetinchem, of digitaal via gemeente@doetinchem.nl.

Op zijn vroegst 11 maanden na deze bekendmaking zal de gemeente de volgende stap zetten in de procedure en dit plan als ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (0314) 377 377.